

**Protokół nr 22/17**  
**ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Nowogrodźcu**  
**odbytego 29 maja 2017 r.**

pod przewodnictwem Przewodniczącej Rady Miejskiej Antoniny Szelechowicz.

Godz. rozpoczęcia – 14:30

Godz. zakończenia – 15:30

Lista obecności radnych *stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

Spóźniona radna Wójtowicz-Prusinowska.

Nieobecni radni: Arkadiusz Kosior, Artur Kozioł, Józef Pełka, Barbara Sikora.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Burmistrz Nowogrodźca Robert Relich;
- 2) Z-ca Burmistrza Dariusz Jancelewicz;
- 3) Skarbnik Gminy Irena Johna-Rudko;
- 4) Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowogrodźcu Robert Adaszewski.

**Temat posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenie.
2. Opiniowanie projektów uchwał na XXXVIII sesję.
3. Sprawy różne i zakończenie posiedzenia.

**Przebieg posiedzenia:**

**Ad. 1.** Otwarcia posiedzenia i powitania zebranych dokonała Przewodnicząca Rady A. Szelechowicz.

Burmistrz R. Relich zgłosił wniosek o wycofanie z porządku projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu spłaty oraz rozkładaniu na raty należności pieniężnych Gminy Nowogrodziec, jej jednostek organizacyjnych oraz instytucji kultury, mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg – powodem jest brak otrzymania stanowiska Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie. W związku z tym na tym etapie rozpatrzenie projektu jest niezasadne.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” wnioskiem – 10, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

**Ad. 2.** Opiniowanie projektów uchwał:

- 1) w sprawie dzierżawy nieruchomości;

Z-ca Burmistrza D. Jancelewicz zapoznał z treścią uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radna K. Kiecenka zadała pytanie, czy jest to w okolicy byłego boiska?

Z-ca Burmistrza D. Jancelewicz odpowiedział, że działka jest w niedalekiej odległości od boiska, która była nieużytkiem, a teraz jest zagospodarowana i utrzymana w dobrej kulturze. Natomiast boisko jest wcześniej.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję.

Opinia pozytywna dla projektu uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną – 10, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

- 2) w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków w 2017 r.;

Z-ca Burmistrza D. Jancelewicz zapoznał z treścią uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radny K. Sadowski zadał pytanie – nabór wniosków był ogłoszony tylko na BIPie? Nie byli poinformowani o tym sołtysi?

Z-ca Burmistrza D. Jancelewicz odpowiedział, że każdorazowo jest ogłoszenie na BIPie o naborze wniosków.

Radny K. Sadowski powiedział, że w Nowej Wsi nikt o tym nie wiedział, nikt nie przegląda BIPu na bieżąco, a też starano się na Kierżno.

Z-ca Burmistrza D. Jancelewicz odpowiedział, że w Kierżnie nie ma zabytku.

Burmistrz R. Relich poinformował, że zainteresowanie parafii, księdza proboszcza, przy udziale radnego było zgłaszane. Ten fakt był znany. Miało się odbyć z inicjatywy proboszcza spotkanie i ono się nie odbyło. Spotkanie zostało odwołane przez księdza proboszcza, w związku z tym nie było kolejnych kroków. Jest w zwyczaju niekiedy, że niektóre informacje publikowane są poza Biuletynem Informacji Publicznej, czyli na stronie Urzędu Miejskiego w Nowogrodźcu. Wspólnym obowiązkiem sołtysa, radnych jest poinformowanie o terminach i konkursach wynikających z uchwały Rady. Zgodnie z uchwałą są dwa terminy – lutowy i kwietniowy. Zdecydowali o kwietniowym z uwagi na harmonogram prac przyjętych przez urząd w podziale na poszczególne wydziały i zdecydowano wstępnie, że będzie to nabór kwietniowy. Podobnie jeżeli chodzi o Zebrzydową, bo jest to rozmowa sprzed kilku lat – planu dotyczącego remontu wieży z inicjatywy księdza W. Ogazy nie doszły do skutku, po części związane obecnie z chorobą księdza i to jest zawieszona. Może dzisiaj powiedzieć, że plany dotyczące przyszłych remontów zabytków, między innymi obiektów sakralnych są mu znane. To nie był nabór dedykowany do dwóch podmiotów. Tak się zdarzyło w poprzednich latach, że do udziału w konkursie złożył akces podmiot, który w ogóle był nie znany. Ostatnio było zapytanie wspólnoty mieszkaniowej z Rynku o możliwość dofinansowania z budżetu gminy remontu elewacji, gdyż wspólnoty poniosły koszty, w pierwszej kolejności remontu dachu. Część wydatków sfinansowały z kredytu bankowego i oczekują pomocy finansowej gminy. Z uwagi na obowiązujące przepisy gmina nie może dofinansować obiektów, które nie są wpisane do rejestru zabytków, co wyklucza wspólnoty formalnie z możliwości ubiegania się o dotacje. Wskazywali dobre praktyki i dobry przykład Spółdzielni Mieszkaniowej „750-lecia” w Nowogrodźcu, która ubiegała się i uzyskała środki z Regionalnego Programu

Operacyjnego i istnieje możliwość też uzyskania środków z innych źródeł. Ponadto program rewitalizacji, który jest w trakcie realizacji. Jeśli chodzi o gminę, to ogłoszono zamówienie publiczne, które jest opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej, czyli rewitalizacja płyty rynku, ale jest tam szereg działań takich, które dedykowane są wspólnotom mieszkaniowym i te które brały udział aktywnie w warsztatach, szkoleniach także starają się o środki w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego. Na pewno ze strony gminy mogą liczyć na pomoc merytoryczną, formalną.

Kwestia ewentualnego dofinansowania parafii na remont kościoła w Kierźnie to być może na przyszłoroczny nabór i przyszłoroczny budżet. Prośba, żeby pamiętać o tym na etapie projektowania budżetu, czyli na jesień wtedy gdy są składane deklaracje w określonych terminach – jest to też element planowania środków.

Radny M. Kruszelnicki zadał pytanie, czy z takich funduszy również mogą skorzystać właściciele kamienic w rynku, czy to będzie w ramach rewitalizacji rynku?

Burmistrz R. Relich odpowiedział, że w oparciu o uchwałę musi być obiekt wpisany do rejestru zabytków, a wszystkie kamienice nie są wpisane do rejestru. Są pod ochroną konserwatora, ale nie widnieją w rejestrze. W ramach rewitalizacji, pracują nad tym, będzie to wymagało odrębnego aktu prawnego jakim jest uchwała Rady Miejskiej, czyli ewentualna możliwość dofinansowania do remontu elewacji, ale tylko częściowa partycypacja i inne zobowiązania w zakresie remontów.

Radny R. Jaworski zadał pytanie, w jakiej wysokości procentowo jest dofinansowanie?

Z-ca Burmistrza D. Jancelewicz odpowiedział, że zgodnie z uchwałą dofinansowanie jest do 75%. W przypadku Zgromadzenia Sióstr Magdalenek jest to 73%, parafii w Gierałtowiu 69,4%. Dodał, że jeżeli ktoś chce złożyć wniosek to musi mieć konkretny cel, projekt, kosztorys i to musi być ustalone.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję.

Opinia pozytywna dla projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków w 2017 r.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną – 8, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 2.

- 3) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowogrodźcu za 2016 rok;

Burmistrz R. Relich poinformował, że w kompetencji Rad Społecznych zgodnie z upoważnieniem wynikającym z przepisów prawa i uchwały Rady Miejskiej – sprawozdania zostały przyjęte przez Radę Społeczną.

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej R. Adaszewski omówił rachunek zysków i strat oraz bilans. Dodał, że zakład poprawnie zakończył rok i nie było w trakcie roku żadnych zawirowań jeżeli chodzi o realizowanie podstawowej opieki. Nie było też wzrostu stawki, wypadkowa jest zawsze sumą ubezpieczonych, którzy są zadeklarowani w zakładzie. Odnośnie wyniku – przeznaczony zostanie na fundusz zapasowy, który służy do pokrywania w przyszłych okresach nieplanowanych zdarzeń.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję.

Opinia pozytywna dla projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowogrodźcu za 2016 rok.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną – 10, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

- 4) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Nowogrodźcu za 2016 rok;

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej R. Adaszewski omówił rachunek zysków i strat oraz bilans.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję.

Opinia pozytywna dla projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Nowogrodźcu za 2016 rok.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną – 10, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

- 5) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Nowogrodziec na 2017 rok;

Skarbnik I. Johna-Rudko omówiła proponowane zmiany.

Burmistrz R. Relich dokonał uzupełnienia:

- odnośnie zwiększenia wydatków na koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego o 300 tys. zł – podatnicy pomimo ostatecznej decyzji wyroków sądowych, z niezrozumiałych powodów, nie wpłacają należności podatkowych dobrowolnie. Gmina jest zmuszona okolicznościami wystawić tytuły egzekucyjne, wystąpić do organu egzekucyjnego o egzekucję i to wiąże się z kosztami po stronie gminy i podatnika. Wartości są znaczące.
- odnośnie zwiększenia wydatków na zakup umundurowania dla Ochotniczych Straży Pożarnych o 26 tys. zł – po zebraniach sprawozdawczych w poszczególnych jednostkach OSP w wyniku rozmów i informacji, które prezesi w imieniu stowarzyszeń przedstawili zdecydowaliśmy na zwiększenie tych środków i konkretne przeznaczenie środków na zakup umundurowania, które gwarantuje strażakom, większej liczbie udział bezpośrednio w akcjach ratowniczych. Ta kwota odpowiada w 100% na wnioski poszczególnych jednostek. Taką informację otrzymał, że każdy strażak będzie miał swoje własne umundurowanie.

Dodał, że wspólnie realizowany jest, przy udziale finansowym Marszałka Województwa Dolnośląskiego zakup na wniosek OSP w Zebrzydowej aparatów tlenowych i umundurowania. Podaje to jako bardzo dobry przykład OSP w Zebrzydowej, że jednostka samodzielnie może się starać z różnych źródeł o dofinansowanie z partycypacją budżetu Gminy i Miasta Nowogrodziec.

Radna A. Bochenek zadała pytanie odnośnie wydatków majątkowych na zadanie „wykonanie wiaty przystankowej w Czernej – nie ma winnej osoby zniszczenia przystanku w Czernej?

Burmistrz R. Relich poinformował, że trudno odpowiedzieć, czy jest winna. Na pewno sprawca jest znany, ale postępowanie prowadzi policja i dopóki nie przedstawi prokuraturze dowodów w postaci dokumentów to prokurator nie wnieśli aktu oskarżenia do sądu. Dopiero sąd wskaże prawomocnym wyrokiem i gmina będzie mogła ubiegać się o odszkodowanie z tego tytułu. Inną rzeczą jest polisa gminy i ubezpieczenie majątku, a inną rzeczą jest odzyskanie odszkodowania. Przystanek nie nadawał się do remontu i należy zakupić nowy. Spokojnie to zadanie zostanie zrealizowane przed rozpoczęciem nowego roku szkolnego.

Radna A. Bochenek zadała pytanie odnośnie wydatków majątkowych na zadanie „zakup urządzenia klimatyzacyjnego do MGOPS w Nowogrodźcu” – czy to będzie klimatyzacja dla całego budynku?

Burmistrz R. Relich odpowiedział, że Kierownik MGOPS wystąpiła z wnioskiem o dofinansowanie zakupu urządzenia klimatyzacyjnego dla pomieszczeń, w których powstały świadczenia rodzinne i program 500+. Zostały wydzielone powierzchnie biurowe z korytarza i jest kłopot z wentylacją, dlatego ten wniosek jest zasadny.

Radna K. Kiecienka zadała pytanie odnośnie grupy przedszkolnej w przedszkolu – czy są już ustalenia, że zostaną przekazane środki na dodatkowy oddział, czy zostanie do tego wykorzystana sala użytkowna jako sala gimnastyczna na piętrze?

Burmistrz R. Relich odpowiedział, że zgodnie z rozmową środki są przeznaczone na adaptację tego pomieszczenia na piętrze, czyli istnieje konieczność zgłoszenia staroście powiatu bolesławieckiego, wykonanie projektu, uzyskanie zgody i przystąpienie do realizacji. Będzie to wykonywał projektant, który projektował remont. Wykonanie w okresie wakacyjnym. Następną zmianą będzie zmiana do budżetu, która wynika z decyzji, która została już podjęta o utworzeniu nowego oddziału i to funkcjonowanie oddziału należy zaplanować i sfinansować do końca bieżącego roku. Póki co, to na to środków nie ma. Równoległe trwają prace nad planami finansowymi szkół, szczególnie gimnazjalnych, które kończą swoją działalność podstawową z końcem roku szkolnego, ale plany finansowe zgodnie z uchwałą o połączeniu będą planami szkół podstawowych. Decyzja o utworzeniu trzeciego oddziału przedszkolnego w Zebrzydowej została podjęta i jest pozytywna.

(na obrady przybyła spóźniona radna B. Wójtowicz-Prusinowska i od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 11 radnych)

Radna A. Bochenek zadała pytanie odnośnie dodatkowego oddziału w przedszkolu – czy rodzice tych dzieci, które nie dostały się będą ponownie składać wnioski?

Burmistrz R. Relich odpowiedział, że to jest rola dyrektora przedszkola i na pewno posiadają wnioski.

Radny P. Nieratka poprosił o wyjaśnienie nowego zadania „zakup działki gruntu nr 263 obręb Nowogrodziec 4” .

Burmistrz R. Relich poinformował, że informował o rozmowach na komisjach – spadkobiercy działki o numerze wskazanym w projekcie uchwały oczekują zapłaty tytułem sprzedaży nieruchomości na rzecz gminy, do majątku gminy – w wysokości 170 tys. zł. Wycena nieruchomości jest na kwotę niższą, ale w tej chwili nie pamięta ile ona wynosi. Jutro na sesji może ją przedstawić. Z przeprowadzonych negocjacji sprzedający nie wyraża zgody na

sprzedaż tej nieruchomości za kwotę z wyceny. Jeżeli będzie to kwota 170 tys. to Rada będzie mogła zaakceptować ten wydatek w budżecie, będzie można podpisać wiążący protokół i umówić się na podpisanie umowy sprzedaży w kancelarii notarialnej. 5 tys. więcej – jest to kwota przeznaczona na koszty sporządzenia aktu notarialnego i wycenę nieruchomości, czyli wynagrodzenie rzeczoznawcy majątkowego.

Radny S. Łaniocha zadał pytanie – do czego będzie służyć ta działka?

Burmistrz R. Relich odpowiedział, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka uchwałą Rady Miejskiej została przeznaczona na zabudowę obiektami sportowymi, edukacyjnymi i ma taki cel przeznaczenia – rekreacyjny. Może być basen, który planował poprzedni burmistrz, może być plac zabaw, może być boisko, może być obiekt sportowy lekkoatletyczny.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję.

Opinia pozytywna dla projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Nowogrodzic na 2017 rok.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną – 10, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0 (radna B. Wójtowicz-Prusinowska nie głosowała).

- 6) w sprawie przyjęcia „Regulaminu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy i Miasta Nowogrodzic”;

Z-ca Burmistrza D. Jancelewicz zapoznał z treścią uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radny K. Czerniak zadał pytanie, czy jest dużo wniosków złożonych do Urzędu Miejskiego w sprawie utylizacji azbestu?

Z-ca Burmistrza D. Jancelewicz odpowiedział, że w ubiegłym roku zostało zrealizowanych 16, w roku bieżącym ponad 30. Jeżeli chodzi o azbest złożony to jest mniejszy problem. Natomiast jeżeli azbest jest na dachu to wymagane jest zgłoszenie do starostwa, które musi wydać pozwolenie na ściągnięcie.

Burmistrz R. Relich dodał, że trzeba się też przygotować finansowo, ponieważ wiąże się to z wydatkiem. Można zdjąć azbest z dachu, ale trzeba ten dach pokryć. Rozważana jest możliwość udzielenia pomocy mieszkańcom dalej idące, ale żeby to skonkretyzować potrzeba jeszcze chwili czasu – dachówkę, która została zdjęta ze Szkoły Podstawowej w Nowogrodźcu, być może beneficjentom, którzy będą ubiegać się o utylizację będzie można przekazać na pokrycie dachu. Tylko dach dachowi nierówny, nie mogą być to wielkie powierzchnie i dach musi spełnić określone kryteria, bo jest to określony rodzaj materiału.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję.

Opinia pozytywna dla projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy i Miasta Nowogrodzic”.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną – 11, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

**Ad. 3.**

Radny M. Kruszelnicki zwrócił się z wnioskiem w imieniu mieszkańców ul. Robotniczej w Nowogrodźcu o zamontowanie spowalniaczy drogowych.

Przewodnicząca Rady A. Szelechowicz odczytała zaproszenie na Święto Kresowe w Gierałtowie 4 czerwca 2017 r.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodnicząca Rady A. Szelechowicz o godz. 15:30 zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

Jolanta Janeczko

podinspektor  
ds. obsługi Rady Miejskiej

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Rady

Antonina Szelechowicz