

Protokół nr 16/05
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
z dnia 14 czerwca 2005 r.

pod przewodnictwem Przewodniczącego Komisji Piotra Bober.

Godzina rozpoczęcia: 13:00

Godzina zakończenia: 16:10

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Piotr Bober – Przewodniczący
2. Ludwik Gałka - Z-ca Przewodniczącego
3. Anna Rosa – Sekretarz
4. Kazimierz Lewkowski
5. Zbigniew Mitera
6. Mariusz Zamorski

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzcu Andrzej Jonik
2. Prezes „Termoel” Tadeusz Iwanowski
3. Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej im. „750-lecia” Ryszard Jaworski

Temat posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia.
2. Ocena kosztów ogrzewania mieszkań komunalnych w gminie.
3. Opiniowanie projektów uchwał.
4. Sprawy bieżące.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1. Protokół nr 15/05 z dnia 18 maja 2005 r. przyjęto jednogłośnie.

W głosowaniu udział brało 6 osób: „za” przyjęciem – 6, „przeciw – 0, „wstrzymujących się – 0.

Ad. 2. Sprawę rozliczeń na zasobach komunalnych przedstawił Dyrektor ZGKiM A. Jonik.

Rozliczenia za dostawę ciepła otrzymali mieszkańcy wszystkich budynków z pominięciem budynku Rynek 1-5. Na dzień dzisiejszy są to pierwsze rozliczenia na podstawie prawa energetycznego. Zaczynają się w chwili obecnej protesty mieszkańców na wezwania do dopłat. W piśmie mieszkańców z dnia 01.06.2005 r. skierowanym do ZGKiM doczytuje się, że cyt.: „Z powyższego wynika, że należy domniemać co jest prawdopodobne, iż poczyniona inwestycja w zakresie zmiany systemu ogrzewania jest dalece chybiona, a całe związane z nią wydatkowane środki finansowe próbuje się przenieść w dziwny sposób na odbiorców energii cieplnej” - podziela te uwagi i również tak myśli.

Budynek Rynek 1-5 nie ma jeszcze rozliczeń, ponieważ jest sprawa z jednym z odbiorców w sądzie. Obecnie otrzymaliśmy postanowienie i sprawę wygraliśmy, co pozwoli nam na rozliczenie tego budynku. Jeżeli mieszkańcy nie dokonają dopłat za pobrane ciepło wystąpimy w drodze egzekucji.

Radna A. Rosa zadała pytanie, dlaczego odbiorcy w 2005 r. otrzymują wezwania do pokrycia różnic za pobrane ciepło od 2003 r.?

Dyrektor ZGKiM A. Jonik odpowiedział, że po proteście mieszkańców na podwyżki za ciepło jesienią 2003 r. otrzymał od Burmistrza E. Szczerbienia ustne polecenie cofnięcia podwyżek i stosowanie starych cen. Natomiast we wrześniu 2004 r. otrzymał pisemne polecenie o rozliczenie mieszkańców za pobierane ciepło. Z rozliczeniami można się cofnąć o 3 lata i na dystrybucji ciepła za ten okres zakład stracił 45 tys. zł, jest to różnica między zakupem energii cieplnej od Spółki „Termoel”, a sprzedażą dla mieszkańców.

Ad. 3. Opiniowanie projektów uchwał:

- 1) w sprawie bezprzetargowego zbycia nieruchomości,
Opinia Komisji pozytywna.

W głosowaniu udział brało 6 osób: „za” – 6, „przeciw – 0, „wstrzymujących się – 0.

- 2) w sprawie zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej,

Opinia Komisji pozytywna.

W głosowaniu udział brało 6 osób: „za” – 6, „przeciw – 0, „wstrzymujących się – 0.

3) w sprawie zatwierdzenia zmian w statucie SPZZOZ,

Opinia Komisji pozytywna.

W głosowaniu udział brało 6 osób: „za” – 6, „przeciw – 0, „wstrzymujących się – 0.

4) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty,

Głos zabrał Prezes SM R. Jaworski. Poprosił Radę o podjęcie uchwały i ujęcie jak najwyższej bonifikaty ponieważ Spółdzielnia przy przekazaniu gruntów w wieczyste użytkowanie wpłaciła 25% wartości gruntu. W zeszłym roku inne gminy wprowadziły bonifikaty w wys. 90% do 99%.

Następnie radny K. Lewkowski zgłosił wniosek o wprowadzenie bonifikaty w wysokości 99%.

W głosowaniu udział brało 6 osób: „za” wnioskiem – 5, „przeciw – 0, „wstrzymujących się – 1.

5) w sprawie zmian w budżecie na 2005 rok,

Opinia Komisji pozytywna.

W głosowaniu udział brało 6 osób: „za” – 6, „przeciw – 0, „wstrzymujących się – 0.

6) w sprawie bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości,

Opinia Komisji pozytywna.

W głosowaniu udział brało 6 osób: „za” – 6, „przeciw – 0, „wstrzymujących się – 0.

Ad. 4. Sprawy bieżące.

Komisja przyjęła do wiadomości następujące pisma:

- Prokuratury Rejonowej w Bolesławcu z dnia 04.05.2005 r. w sprawie odpowiedzi na pismo dotyczące przeprowadzenia kontroli w Urzędzie Miejskim,
- Clima Heat z dnia 04.04.2005 r. w sprawie listu intencyjnego do Burmistrza,
- Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 27.04.2005 r. w sprawie odpowiedzi na pismo dotyczące przeprowadzenia kontroli w ZGKiM,
- mieszkańców budynku Rynek 15/16 i 16/17 z dnia 01.06.2005 r. w sprawie dopłat za energię ciepłą,
- Stowarzyszenia Rodzin Katolickich w sprawie propozycji budowy pomnika Papieża śp. Jana Pawła II,
- Urzędu Miejskiego informujące Stowarzyszenie Rodzin Katolickich w sprawie budowy pomnika Papieża śp. Jana Pawła II,
- Pani Heleny Surosz z dnia 18.05.2005 r. w sprawie sprzedaży działki,
- wyciągiem z Protokołu nr 14/05 z posiedzenia Komisji ds. Wspierania i Upowszechniania Idei Samorządowej,
- Najwyższej Izby Kontroli we Wrocławiu w sprawie odpowiedzi na pismo dotyczące nieprawidłowości występujących w działalności inwestycyjnej Urzędu Miejskiego,
- Przewodniczącej Rady dotyczące zawiadomienia Prokuratury Rejonowej w Bolesławcu o podejrzeniu popełnienia przestępstwa naruszenia tajemnicy korespondencji,
- Urzędu Miejskiego z prośbą do Starosty Powiatu Bolesławieckiego o wykonanie remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznych na terenie miasta i gminy Nowogrodzic.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji o godz. 16:10 zamknął posiedzenie.

Protokołowała:

Anna Rosa

Sekretarz Komisji

Przewodniczył:

Piotr Bober

Przewodniczący Komisji