

**Protokół nr 19/05
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
w dniu 16 maja 2005 r.**

pod przewodnictwem Przewodniczącej Komisji Henryki Pilnej.

Godz. rozpoczęcia – 15:30

Godz. zakończenia – 18:30

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pilna Henryka – Przewodnicząca Komisji
2. Braszko Małgorzata – Z-ca Przewodniczącej
3. Zamorski Mariusz – Sekretarz
4. Bober Piotr
5. Walega Józef

oraz częściowo:

1. Sekretarz GiM Józef Kata
2. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Genowefa Szpila

Temat posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia.
2. Działalność Spółki „HYDRO-TECH” z udziałem kapitałowym Gminy Nowogrodzic – sytuacja ekonomiczna na dzień 31.12.2004 r. i bieżąca.
3. Opiniowanie projektów uchwał.
4. Sprawy bieżące.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1. Komisja przyjęła protokół nr 16/05 z dnia 14 marca 2005 r.

W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” przyjęciem – 4, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 1.

Komisja przyjęła Protokół nr 17/05 z dnia 11 kwietnia 2005 r..

W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” przyjęciem – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

Komisja przyjęła Protokół nr 18/05 z dnia 28 kwietnia 2005 r.

W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” przyjęciem – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

Ad. 2. Informację pisemną z działalności Spółki „Hydro – Tech” *stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu* złożył Prezes Spółki Kazimierz Kuchmistrz.

W uzupełnieniu informacji odpowiadał na zapytania członków Komisji:

- dokończenie wodociągowania ul. Chrobrego w Nowogrodzcu rozważane było z Burmistrzem, na wykonanie tego zadania należałoby przeznaczyć około 60.000 zł pod warunkiem wykonania systemem gospodarczym,
- cena wody dla mieszkańców – odbiorców wody z sieci wodociągowej nie wzrośnie do końca br.,
- woda do Gierałtowa jest dowożona w dalszym ciągu lecz są to znikome ilości gospodarstw odbierających wodę (połowa beczki wraca i jest wylewana) – „cała sprawa z wodą w ub. roku była mocno przesadzona (?) chodziło o rozgłos”.
- Rada Nadzorca „Hydro – Tech” nie pobiera żadnych diet, zbiera się kilka razy w roku (najwyżej 3 razy),
- Prezes rozważa sprawę przekazania oczyszczalni ze względu na informację o zaniechaniu inwestycji budowy – modernizacji nowej oczyszczalni; przedstawił również problem ewentualnego płacenia kar, które czasowo są zawieszane oraz konsekwencje wynikające z niewykonania inwestycji,
- woda dla mieszkańców Gierałtowa dowożona jest na koszt budżetu gminy jak również koszt samej wody obciąża budżet gminy,
- częste awarie na rurociągach wodociągowych i kanalizacyjnych spowodowane są zużyciem się tych instalacji,
- zobowiązania Spółki „Termoel” wobec Spółki „Hydro – Tech” za pobór wody w dalszym ciągu są nieuregulowane, jest obawa, że te zobowiązania, których okres zbliża się do do 2 lat mogą ulec przedawnieniu i będą stratą dla Spółki „Hydro – Tech”. Prezes rozważa sprawę ewentualnego skierowania sprawy zobowiązań na drogę sądową jeżeli nie ureguluje płatności Spółka „Termoel”.

Zysk wykazany w informacji za rok 2004 w kwocie 18.792,88 zł przez „Hydro – Tech” zadaniem Komisji byłby niższy gdyby Burmistrz nie umorzył Spółce części podatku od nieruchomości w 2004 r. w kwocie 14.326,20 zł i wyniósłby 4.466,68 zł.

Wykazany w informacji złożonej przez Prezesa „Hydro – Tech” zysk za I kw. 2005 r. w kwocie 73.229,76 zł i wyjaśnienie powodu powstania w/w zysku jest dla Komisji tylko informacją ponieważ Spółka nie przedstawiła żadnego wiarygodnego sprawozdania potwierdzonego przez Urząd Skarbowy z działalności za rok 2004 i wcześniejsze, a zgodnie z ustawą o finansach publicznych art. 120 obowiązek dołączenia do projektu budżetu jak i wykonania budżetu gminy za dany rok obrachunkowy.

Ad. 3. Opiniowanie projektów uchwał.

Na posiedzenie przybył Sekretarz GiM Józef Kata poproszony przez Komisję dokonywał wyjaśnień dot. przygotowanych projektów uchwał.

1) w sprawie zamiany nieruchomości (dz. nr 417/14 na dz. nr 417/11 poł. w Milikowie),

Opinia: pozytywna.

W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

2) w sprawie nabycia nieruchomości (dz. nr 438 poł. w Zebrzydowej),

Opinia: pozytywna.

W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

3) w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego Zebrzydowa w obrębie Czarna gmina Nowogrodzic,

Komisja wstrzymuje się od opinii na w/w projekt uchwały.

4) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowogrodzic (dz. nr 106 obręb Nowogrodzic I),

Wniosek: przedłożenie przez Burmistrza pisma KSM „SURMIN” z propozycją – ofertą wykupienia działki 106 na powiększenie swoich zasobów gruntowych pod wydobycie.

W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” wnioskiem – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

5) w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowogrodzic (dz. dot. cmentarza obręb Nowogrodzic III),

Opinia: pozytywna.

W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

6) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowogrodzic (dz. związane z budową boisk dla Zespołu Oświatowego obręb Nowogrodzic IV),

Opinia: pozytywna.

W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” – 2, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 3.

7) w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości jednego punktu w tabeli wynagrodzeń Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowogrodźcu,

Opinia: pozytywna.

W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

8) w sprawie powołania do Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Nowogrodźcu,

Komisja wstrzymuje się od wydania opinii.

9) w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych oraz przyznawania zwolnień od obowiązku realizacji zajęć nauczycielom, którym powierzono funkcje kierownicze w szkołach i placówkach oświatowych, a także określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, logopedów, psychologów, jak również rozliczania różnych wymiarów pensu, w ramach jednego etatu,

W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” – 0, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 5.

10) w sprawie uchylecia Uchwały nr XXX/252/05 z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację kolei w obrębie wsi: Zebrzydowa, Nowa Wieś, Czerna i Kierzno,
wg. wypowiedzi Sekretarza GiM – nie rodzi to skutków finansowych.
Opinia: pozytywna.
W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

11) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację kolei w obrębie wsi: Zebrzydowa, Nowa Wieś, Czerna i Kierzno,
Opinia: pozytywna.
W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

12) w sprawie nabycia nieruchomości (dz. nr 111 poł. w Nowej Wsi),
Opinia: pozytywna.
W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

13) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego (po byłym punkcie lekarskim w Gościszowie),
Opinia: pozytywna.
W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

14) w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego,
Opinia: pozytywna.
Wniosek: Komisja wnioskuję o przedłożenie opinii przez Radcę Prawnego Urzędu: czy najemca może skorzystać z § 1 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej z dnia 15.04.2004 r. w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych (w szczególności chodzi o 90% bonifikatę).
W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” wnioskiem – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

Wnioski:

1. Komisja wnioskuję o przygotowanie dla członków Komisji projektu budżetu na rok 2005 w układzie wykonawczym.
W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” wnioskiem – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.
2. Komisja wnioskuję o przeznaczenie 4 tys. zł z budżetu gminy na zakup sztandaru dla OSP w Gościszowie.
Uzasadnienie: wniosek przedłożony był na Komisji Rewizyjnej, Komisji ds. Wspierania i Idei Samorządowej. Komisja nie otrzymała pisemnego zapewnienia przez przeoczenie.
W głosowaniu udział brało 5 osób, „za” wnioskiem – 5, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

Ad. 4. Sprawy bieżące.

1. Komisja zapoznała się z pismem Burmistrza Nowogrodźca z dnia 22.03.2005 r. skierowanym do Komisji w sprawie planowanej wymiany instalacji c.w.k. zasilających nieruchomości położone przy ul. Asnyka w Nowogrodźcu, których koszt zakupu materiałów wynosi 30.799,00 zł.
Komisja wstrzymuje się od wydania żądanej opinii do czasu rozwiązania problemu z ciepłem, co najmniej do czasu przeprowadzenia rozmów z firmą Clima Heat, która złożyła ofertę współpracy.
2. Komisja zapoznała się z pismem Burmistrza Nowogrodźca z dnia 11.04.2005 r. dot. wydatkowania kwot na remonty Wiejskich Ośrodków Zdrowia w Wykrotach i Zebrzydowej.
Komisja zwróciła uwagę na kwoty dot. kosztów remontu, a opisem zaleceń do wykonania. Komisja oczekuje szczegółowego wyliczenia wartości wykazanych robót. Ponadto oczekuje odpowiedzi jakie remonty bieżące należą do wykonania przez użytkownika obiektów, w jakim zakresie zapisane są te sprawy w umowach na użytkowanie.
Do czasu wyjaśnienia Komisja wstrzymuje się od wydania opinii.
3. Komisja zapoznała się z pismem firmy Clima Heat skierowanym do Przewodniczącej Rady Miejskiej.
4. Komisja zapoznała się z pismem Prokuratury Rejonowej w Bolesławcu skierowanym do Przewodniczącej Rady Miejskiej.
5. Komisja zapoznała się z pismem Regionalnej Izby Obrachunkowej skierowanym do Przewodniczącej Rady Miejskiej.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji o godz. 18:30 zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

Henryka Pilna

Przewodniczyła:

Henryka Pilna
Przewodnicząca Komisji