

Protokół nr 29/08
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Nowogrodzcu
odbytego 29 września 2008 r.

pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej Wilhelma Tomczuka.

Godz. rozpoczęcia – 13:00

Godz. zakończenia – 15:30

Lista obecności radnych *stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

Nieobecni radni: A. Frączek, A. Kosior, Zdz. Łokocki, B. Wójtowicz.
Spóźniony radny St. Łaniocha.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Burmistrz R. Relich
2. Skarbnik Gminy I. Johna
3. Kierownik Zakładu Obsługi Szkół M. Kołodziejka

Temat posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał na XXXIV sesję.
2. Sprawy różne.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1. Opiniowanie projektów uchwał:

1) w sprawie uchylenia uchwały nr XXIV/165/08 Rady Miejskiej w Nowogrodzcu z dnia 05 lutego 2008 r. w sprawie zamiany zabudowanych nieruchomości,
Projekt omówił Burmistrz R. Relich. Rozmowy z Komendantem Wojewódzkim Policji we Wrocławiu w sprawie zamiany siedziby Komisariatu Policji w Nowogrodzcu nie zaowocowały porozumieniem stosownie podpisaną umową gdyż ta oferta w tej formie nie została przyjęta. Policja oczekiwałaby od Gminy lokalu w całości przygotowanego. Stąd w konsekwencji wcześniej podjętej decyzji o zmianie siedziby Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej proponuje uchylenia powyższej uchwały.
Natomiast sprawa Komisariatu i zaangażowania się Gminy Nowogrodzic – prace trwają.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

2) w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Nowogrodzic na lata 2008 – 2015,
Projekt omówił Burmistrz R. Relich. Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym aby móc występować o środki z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Koszt opracowania wyniósł 1000 zł i został przygotowany przez Pana Tomasza Śliwę na zlecenie Gminy Nowogrodzic. Ponadto plan został pozytywnie zaopiniowany przez Radę Sołecką

Nowogrodzic.

Na posiedzenie przybył spóźniony radny St. Łaniocha.

Następnie zostały omówione następujące planowane zadania:

1. Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – prace trwają, firma Esko w drodze przetargu przystąpiła do realizacji projektu pt. „Dokumentacja”.
2. Przebudowa układu drogowego – zmiana organizacji ruchu w obrębie miasta – w dniu dzisiejszym jest projekt uchwały.
3. Remont budynku zabytkowego Ratusza – 26.09.2008 r. odbył się przetarg i w tej chwili są sprawdzane oferty pod względem formalnym. Jeżeli kryteria dotyczące zamówienia publicznego zostaną zrealizowane przez oferentów to nastąpi wybór bądź nie wykonawcy remontu dachu.
4. Rewitalizacja starego miasta – remont dachów, elewacji, modernizacja instalacji, przyłączy, nawierzchni, małej architektury.
5. Remont i rozbudowa systemu oświetlenia drogowego – ul. Kaolinowa i Chrobrego.
6. Remont Przedszkola Publicznego – zadanie zostanie wprowadzone do budżetu na rok 2009.
7. Kompleks sportowo – rekreacyjny przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum – budowa kompleksu boisk ORLIK 2012 – zadanie rozpoczęte. Ogłoszony został drugi przetarg ponieważ pierwszy należało unieważnić na skutek protestu oferentów. Do 6.10.2008 r. zostanie wyłoniony wykonawca, a w wyniku tego w kolejnych dniach ustawowo określonych nastąpi przekazanie placu budowy i zadanie zostanie realizowane.
8. Budowa nowych i remont istniejących placów zabaw – ul. Kolejowa: zadanie realizowane.
9. Przebudowa Domu Kultury „Promyk” - jest już inwentaryzacja obiektu. Z tym zadaniem jest małe opóźnienie, ale to wynika z oceny na ile rzeczywiście budżet gminy i miasta stać na wykonanie w całości przebudowy i remontu, czy też tylko w części.
10. Modernizacja i doposażenie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowogrodzcu – temat będzie wracał. Czynione są starania w kierunku składania wniosków preselekcyjnych o pozyskanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego o dofinansowanie remontów budynków ośrodków zdrowia.
11. Remont dróg transportu rolniczego – w roku bieżącym do realizacji dwa zadania Gierałtów i Zebrzydowa. Przetargi są rozstrzygnięte i została wyłoniona firma PRD z Lubania.
12. Modernizacja strażnicy OSP – Wykroty, w ramach adaptacji dawnej szkoły podstawowej w Nowogrodzcu jedno z pomieszczeń zostanie przeznaczone na Centrum Reagowania Kryzysowego.
13. Rekultywacja składowiska odpadów – został ogłoszony przetarg na pierwszy etap rekultywacji składowiska.
14. Rozbudowa biblioteki przy GCKiS – odbędzie się w ramach uwolnionej przestrzeni po przeniesieniu Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.
15. Zakup autobusu szkolnego – planowane na 2011 rok.
16. Utworzenie terenów rekreacyjnych – planowany skwer z wytyczeniem alejek.
17. Urządzenie nowego placu targowego przy ul. Ogrodowej – zadanie zostało wykonane, administratorem będzie „Hydro-Tech”.
18. Rozwój i modernizacja pozostałej sieci drogowej –I etap: ul. Kolejowa, ul.

- Sienkiewicz, II etap: ul. H. Brodatego, III etap: ul. Kamienna.
19. Rewitalizacja ruin zabytkowego klasztoru – trwa opracowanie dokumentacji, która pozwoli złożyć wniosek do Ministra Kultury o dotacje na remont. W pierwszym etapie zabezpieczenie murów zewnętrznych ze względu na bezpieczeństwo.
 20. Monitoring miasta Nowogrodziec – utworzenie centrum monitoringu.
 21. Budowa cmentarza komunalnego – uzyskano pozwolenie na budowę. Zadanie będzie realizowane etapami (wydzielenie określonej liczby kwater).
 22. Informatyzacja Urzędu Miejskiego – zadanie realizowane jest na bieżąco.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1.

- 3) w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i pozbawienia dróg kategorii dróg gminnych,

Projekt omówił Burmistrz R. Relich. Załącznikiem do projektu jest mapa, w której jest mowa o tym, co zalicza się do kategorii dróg gminnych. Ulica Kościuszki jest drogą wojewódzką, a będzie gminną, ulica krótka jest drogą gminną, a będzie wojewódzką. Jest to związane z tym, że docelowo na zachodniej części pierzei Rynku będzie wyłączony ruch drogowy i na ulicy Kościuszki. Ruch z Lubania będzie drogą 357 na skrzyżowaniu ul. Kolejowej i Krótkiej do skrzyżowania ul. Sienkiewicza i w lewo w pasie drogi ul. Sienkiewicza do Rynku. Osoby jadące do Bolesławca będą mogli jechać ul. Ogrodową. Natomiast ulica Sienkiewicza od strony Milikowa będzie podporządkowaną, a ulica Krótka będzie drogą jednokierunkową. Szczegółowy plan zmiany organizacji ruchu jest do wglądu w Wydziale Inwestycji.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1.

- 4) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowogrodziec,

Projekt omówił Burmistrz R. Relich. Rada wcześniej wyraziła zgodę podejmując uchwałę w sprawie zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i do tego zadania gmina przystąpiła. W trakcie opracowywania studium wniosków z tego dokumentu istnieje taka możliwość rozpoczęcia prac nad zmianą w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Kilka lat temu wpłynął wniosek Pana Leopolda Wołoszyna o zmianę w planie ponieważ planowana jest budowa gospodarstwa agroturystycznego. Uważa, że z punktu rozwoju gminy i inwestycji takie uchwały powinny być podejmowane (nawet gdy gmina będzie ponosiła określone koszty).

Radna J. Kozioł poruszyła sprawę dołączanych mapek ponieważ z mapy nie wynika jaka jest to część Nowogrodzka i prosi, aby na następny raz było dokładniejsze określenie miejsca.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1.

- 5) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego dla części terenów otwartych w gminie Nowogrodzic,
Projekt omówił Burmistrz R. Relich. Uchwała, która umożliwia rozpoczęcie prac nad zmianą w planie zagospodarowania przestrzennego dla części terenów otwartych - farmy wiatrowe.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną - 11, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

6) w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Nowogrodzic,

Na posiedzenie został zaproszony Prezes „Hydro-Tech”, który przedstawił regulamin oraz odpowiadał na pytania radnych.

Przedsiębiorstwo wodno – kanalizacyjne działa między innymi w oparciu o ustawę o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków i art. 19 tej ustawy opisuje regulamin, który precyzuje prawa i obowiązki przedsiębiorstwa oraz odbiorców usług. Ustawa narzuca konieczność posiadania regulaminu, a którego Gmina nie posiada. Stąd przedsiębiorstwo zwróciło się do Rady z propozycją projektu regulaminu. Ustawodawca pomyślał o takim regulaminie głównie z myślą o posiadaniu wpływu gminy na przedsiębiorstwa. Ustawa precyzuje co powinno się w regulaminie znaleźć czyli:

- minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo,
- szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami,
- sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat,
- warunki przyłączania do sieci,
- techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- sposób dokonywania odbioru przyłącza przez przedsiębiorstwo,
- sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzonych do sieci kanalizacyjnej ścieków,
- standardy obsługi odbiorców usług, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji w zakresie zakłóceń w dostawie wody i odprowadzania ścieków,
- warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

Przedstawiony regulamin niczego nowego nie wnosi w stosunku do tego co jest. Nie zmienia zasad świadczonych w usługach przez spółkę tylko wypełnia wymóg formalno – prawny.

W trakcie dyskusji omówiono zapisy paragrafów 26, 27, 36, 37, 39.

Ponadto Burmistrz wyjaśnił kwestię odpłatności za przyłącza wodociągowe.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 2.

7) w sprawie przyjęcia Regulaminu Organizacyjnego Straży Miejskiej w Nowogrodzcu, Projekt omówił Burmistrz R. Relich. Po niespełna dwóch latach oceny pracy Straży Miejskiej oraz wniosków i uwag składanych przez Radę zdecydował się na przedłożenie projektu uchwały, który w swojej treści zawiera zmianę organizacyjną polegającą na zmniejszeniu etatów czyli z dniem 1 stycznia 2009 r. będą dwa etaty komendant i strażnik. Zmiana w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego z Policją w oparciu o wykupione służby

patrolowe w okresie letnim czyli od maja do września. Również Straż Miejska będzie w swoich zadaniach i zakresie ograniczona do działań, które związane są po pierwsze z porządkiem publicznym, a po drugie z zadaniami własnymi gminy czyli w zakresie ochrony środowiska, bezpieczeństwa i porządku publicznego, współpracy z urzędem. Ponadto daje to oszczędności finansowe. W bieżącym roku budżet Straży wynosił 230 tys. zł. Pomniejszenie składu osobowego Straży Miejskiej nie zmniejszy efektywności pracy ale daje nowe możliwości współpracy z Policją. W roku 2009 planowany budżet Straży będzie o wiele niższy, oczywiście jeżeli Rada wyrazi na to zgodę.

Projekt uchwały był konsultowany z Komendantem Powiatowym Policji i Komendantem Policji w Nowogrodzcu.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną - 7, „przeciw” - 1, „wstrzymujących się” - 3.

- 8) w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Nowogrodzic,

Z uwagi na brak opinii Kuratora Oświaty projekt zostanie wycofany z porządku obrad.

- 9) w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Nowogrodzic,

Z uwagi na brak opinii Kuratora Oświaty projekt zostanie wycofany z porządku obrad.

- 10) w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Jana Wojciechowskiego,

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1.

- 11) w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Nowogrodzcu za 2007 rok,

Skarbnik I. Johna poinformowała, że projekt oraz następne dwa dotyczą zatwierdzenia rocznych sprawozdań finansowych jednostek, których organem założycielskim jest Gmina lub podlegają w sposób zależny pod Gminę. Zgodnie z przepisami art. 53 ust. 1 ustawy o rachunkowości mówi o tym, że organ nadzorczy zatwierdza roczne sprawozdania finansowe. GCKiS zamknął się stratą w kwocie 10.452,51 zł, która zostanie pokryta z dochodów własnych GCKiS.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1.

- 12) w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowogrodzcu za 2007 rok,

Skarbnik I. Johna poinformowała, że Dyrektor SPZOZ przedstawił bilans zysków i strat, informację dodatkową oraz uzasadnienie powstałej straty w kwocie 15.882,58 zł, która

zostanie pokryta z zysku osiągniętego w roku 2006 i środków własnych uzyskanych w 2008 r.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1.

13) w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Nowogrodźcu za 2007 rok, Skarbnik I. Johna poinformowała, że została przekazana Radzie druga wersja bilansu ponieważ w pierwszej wersji były pomyłki.

SPZZOZ zamknął się zyskiem w kwocie 2.355,99 zł, który zostanie przeznaczony na pokrycie strat z lat ubiegłych.

Następnie Burmistrz R. Relich zwrócił uwagę na rachunek zysków i strat. W przychodach i kosztach zakład osiągnął straty w kwocie 85.265,74 zł. Uważamy, że na tę stratę znacznie wpłynął wzrost kosztów zużycia materiałów i energii oraz znaczny wzrost wynagrodzeń do roku poprzedniego. Natomiast pozycja „inne przychody operacyjne” wykazuje wynik dodatni.

Radna J. Kozioł poruszyła sprawę przeciętnego zatrudnienia. W roku 2007 była duża dysproporcja na stanowiskach roboczych, a na stanowiskach umysłowych.

W głosowaniu brało udział 11 radnych, „za” opinią pozytywną - 2, „przeciw” - 2, „wstrzymujących się” - 7.

Za zgodą Przewodniczącego Rady radny R. Jaworski opuścił posiedzenie.

14) w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/159/07 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie wydatków budżetowych, których nie zrealizowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2007,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik I. Johna. Uchwała dotyczy wydatków niewygasających w związku z tym, że większość inwestycji nie została zrealizowana. Przesunięcia terminu wykonania zadania wymagają i dwie inwestycje: tj. „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodziec” uzupełniono nazwą zadania o „etap 1 – dokumentacja” oraz „budowa wodociągu do SSE”.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

15) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Nowogrodziec na rok 2008,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik I. Johna.

Załącznik nr 1 zmiany w dochodach budżetu Gminy i Miasta Nowogrodziec:

- zmniejszenie planu dochodów o kwotę 3.000,00 zł – zmiana kwoty dofinansowania przez budżet państwa inwestycji wodociągowej w Kierźnie z powiązaniem w Czernej;
- zwiększenie planu dochodów o kwotę 19.032,00 zł – dotacja celowa na realizację zadania – dokumentacja „plan usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie Miasta i Gminy Nowogrodziec” - umowa z Ministrem Gospodarki;
- zwiększenie dochodów odsetkowych od środków na rachunkach bankowych o kwotę

132.970,00 zł.

Załącznik nr 2 zmiany w wydatkach budżetu Gminy i Miasta Nowogrodzic:

- zwiększenie planu wydatków o kwotę 12.430,00 zł – koszty odsetkowe związane z realizacją inwestycji wodociągowej w Kierznie z powiązaniem w Czernej z tytułu zwrotu części dofinansowania inwestycji;
- zwiększenie planu wydatków o kwotę 23.790,00 zł na przygotowanie dokumentacji na zadanie „Plan usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie Miasta i Gminy Nowogrodzic” - dotacja w kwocie 19.032,00 zł i środki własne 4.758,00 zł;
- zwiększenie udziałów w spółce Hydro-Tech o kwotę 140.000,00 zł;
- zwiększenie o kwotę 37.000,00 zł na rozbudowę cmentarza w Zebrzydowej;
- zwiększenie o kwotę 25.000,00 zł wydatków bieżących Rady Miejskiej – diety, zakup szarf i łańcucha dla Przewodniczącego oraz zakup komputera;
- zwiększenie wydatków remontowych po ostatecznym kosztorysie o kwotę 14.400,00 zł – Zespół Szkół w Nowej Wsi i 15.600,00 zł w Gimnazjum w Nowej Wsi;
- zwiększenie o 27.800,00 zł dla Przedszkola Publicznego w Nowogrodźcu na otwarcie nowego oddziału przedszkolnego;
- zwiększenie planu wydatków o kwotę 25.000,00 zł na dowóz uczniów do szkół, w tym indywidualne z miejscowości Bieniec i Kierzno;
- kwota 18.300,00 zł - wydatki na zwiększenie wynagrodzeń dla pracowników GCKiS od 1.10.2008 r. oraz po 200 zł dla sołectw, które przygotowywały dożynki i dla zespołów biorących udziałów w Dniach Chleba;
- zwiększenie o 5.800,00 zł na podwyżki dla pracowników biblioteki;
- zakup pieca CO do budynku biblioteki w Zebrzydowej kwota 8.000,00 zł;
- dodatkowe środki na wykonanie ogrodzenia budynku biblioteki w Zebrzydowej 5.000,00 zł.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

Ad. 2. Sprawy różne.

Przewodniczący Rady zapoznał z pismem Powiatowego Urzędu Pracy w Bolesławcu w sprawie kandydatury na członka Powiatowej Rady Zatrudnienia.

Rada Miejska wytypowała Panią Henrykę Pilną jako przedstawiciela do składu Powiatowej Rady Zatrudnienia w Bolesławcu (Pani H. Pilna wyraziła zgodę).

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” kandydaturą Pani H. Pilnej - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Jolanta Janeczko

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady
Wilhelm Tomczuk