

Protokół nr 31/08
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
odbytego 29 października 2008 r.

pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej Wilhelma Tomczuka.

Godz. rozpoczęcia – 15:00

Godz. zakończenia – 18:30

Lista obecności radnych *stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

Nieobecni radni:

1. Adam Frączek
2. Jolanta Koziół
3. Zdzisław Łokocki
4. Cecylia Mozgwa
5. Henryk Skrok

Temat posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał na XXXV sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy różne.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1. Opiniowanie projektów uchwał:

- 1) w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrzowi Nowogrodźca,

W trakcie dyskusji radni opowiedzieli się za propozycją zmiany wynagrodzenia dla Burmistrza uzasadniając widocznym działaniem na rzecz Miasta i Gminy Nowogrodziec oraz dużą ilością realizowanych inwestycji.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1.

Następnie poruszona została sprawa podwyższenia diet dla radnych oraz sprawa wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok.

W dalszej części posiedzenia udział wzięli: Burmistrz R. Relich, Skarbnik Gminy I. Johna.

- 2) w sprawie uchylecia Uchwały Nr XX/133/07 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 9 listopada 2007 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości,

Projekt omówił Burmistrz. Projekt uchwały, który uchyla uchwałę z dnia 9.11.2008 r. mówiący w swojej treści o nieodpłatnym nabyciu od Agencji Nieruchomości Rolnych pod planowaną lokalizację oczyszczalni komunalnej. Zgodnie z decyzją Rady i zmianami do studium i w planie zagospodarowania przestrzennego opisana w uchwale działka stała się zbędna ze względu na zmianę koncepcji rozwiązania gospodarki ściekowej.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

3) w sprawie bezprzetargowej sprzedaży niezabudowanych nieruchomości, Projekt omówił Burmistrz. Wpłynął wniosek Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu o nabycie prawa własności niezabudowanych działek położonych w obrębie Nowa Wieś w związku z realizacją autostrady A4 Zgorzelec-Krzyżowa. Dochód z tytułu odsprzedaży działek będzie wynosił kilkanaście tysięcy złotych.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

4) w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogrodzic, Projekt omówił Burmistrz. Załączniki do uchwały, które są integralną częścią pozwalają na zapoznanie się z uwarunkowaniami zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogrodzic. Zmiany dotyczą w szczególności:

- skorygowano granice projektowanego zainwestowania poprzez powiększenie terenów zainwestowania lub zmianę niektórych funkcji, zwłaszcza w mieście oraz wyznaczenie nowych lokalizacji pod funkcje mieszkaniowe, produkcyjno-usługowe i inwestycje celu publicznego o znaczeniu gminnym lub ponadlokalnym,
- uwzględniono zmiany realizowanych obecnie zadań i rozwiązań w systemach infrastruktury technicznej, zwłaszcza w zakresie gospodarki wodno-ściekowej,
- dostosowano ustalenia dot. układu komunikacyjnego do zmian wynikających z przepisów prawa oraz będących konsekwencją zmian w systemie obsługi komunikacyjnej,
- poddano weryfikacji i uściśleniu ustalenia dot. chronionych obiektów i obszarów środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- określone inne kierunki zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta i gminy zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto jest istotna zmiana dotycząca farm wiatrowych.

Wiceprzewodnicząca Rady H, Pilna zadała pytanie odnośnie farm wiatrowych, czy w pozostałych miejscowościach nie przewiduje się takich urządzeń?

Burmistrz odpowiedział, że rozważane było objęcie zmianą części w miejscowości Wykroty na terenie strefy aktywności gospodarczej ale od tego odstąpiono ponieważ zmiana mogłaby być znacznym ograniczeniem.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

5) w sprawie zmiany Uchwały nr XXIV/168/08 Rady Miejskiej w Nowogrodzcu z dnia 05 lutego 2008 r. w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2008”, Projekt omówił Burmistrz. Z uwagi na bieżące sygnały dotyczące zakresu zadań, które zostały określone w pierwotnym Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych proponuje się rozszerzenie planu o zadanie w pkt 7 o nazwie:

„Wykonanie diagnozy problemów związanych z alkoholem, niktynizmem, przemocą w rodzinie, oraz diagnozy zjawiska zwanego eurosieroctwem, (wynikającego z rosnącej fali emigracji zarobkowej do krajów Wspólnoty Europejskiej)”. Taka analiza była wykonywana w 2005 roku. Należałoby jeszcze w bieżącym roku dokonać analizy i podjęcia działań.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

6) w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę, Projekt omówił Burmistrz. Projekt mówi o stawce jako ekwiwalent pieniężny za jedną godzinę uczestnictwa w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez PSP. Zmiana jest podyktowana zmianą w ustawie o ochronie przeciwpożarowej, która określa, że Rada Miejska uchwałą ustala wysokość ekwiwalentu. Wcześniej było to w kompetencji Burmistrza.

Wiceprzewodnicząca Rady H. Pilna wystąpiła z propozycją podwyższenia ekwiwalentu o 2 zł czyli 10 zł za jedną godzinę ponieważ jest to bardzo odpowiedzialna funkcja.

Radny R. Kalus przybliżył pracę strażaka. Nie tylko gaszą pożary i ratują życie i mienie ale również są to inne niebezpieczeństwa jak akcje koty, szerszenie, osy, żmije.

Burmistrz poinformował, że plan na rok bieżący (ekwiwalent) wynosi 27 000 zł, obecnie wykorzystana jest kwota 17 000 zł, co stanowi 64%.

Potwierdza to co radny R. Kalus powiedział i zgadza się z propozycją Wiceprzewodniczącej H. Pilnej. Do sesji zostanie dokonana symulacja podniesienia ekwiwalentu na 10 zł i jak to wpłynie na plan budżetu.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” ekwiwalentem w wysokości 8,00 zł - 4, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 6.

7) w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Nowogrodzic i w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Nowogrodzic,

Burmistrz poinformował, że projekty były już w porządku obrad i zostały wycofane na wniosek Burmistrza z uwagi na opóźnienie związane z brakiem postanowienia Dolnośląskiego Kuratora Oświaty.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 10 radnych, „za” opinią pozytywną - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1.

8) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego na 2009 rok,

Za zgodą Przewodniczącego Rady radna B. Wójtowicz opuściła posiedzenie.

Burmistrz poinformował, że Prezes Głównego Urzędu Statystycznego ustala maksymalne stawki podatku obowiązujące w następnym roku budżetowym i aby mogły wejść w życie to Rada Miejska podejmuje uchwałę. Uchwały te aby mogły wejść w życie i obowiązywać w przyszłym roku muszą być opublikowane do końca roku bieżącego. Dochody gminy we wszystkich przelicznikach (subwencje, dotacje) liczone są po stawkach maksymalnych. Rada Miejska ma kompetencje do obniżenia stawek maksymalnych.

Poinformował również, że obecna sytuacja na rynku zboża i jeżeli chodzi o ceny nawozów nie uwzględnia stawek Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, która została przesłana jako wyznacznik do ustalenia stawki podatku rolnego dla celów podatkowych na przyszły rok. W przedstawionym projekcie uchwały proponuje się obniżenie stawki z 48,00 zł do 42,00 zł.

W dyskusji poruszono sprawę następnego projektu uchwały dotyczącego rocznych stawek podatku od nieruchomości, a w szczególności wysokość stawki od pozostałych budynków np. budynki gospodarcze - stodoły, garaże.

Ponadto Skarbnik przedstawiła maksymalne stawki Prezesa GUS.

Następnie uzupełniono par. 1 wpisując numer i pozycję Monitora Polskiego: „nr 81 poz. 717”.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 9 radnych, „za” kwotą 42,00 zł - 5, „przeciw” - 1, „wstrzymujących się” - 3.

9) w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości,

Radna E. Gajewska zgłosiła wniosek o obniżenie stawki w poz. 5 do kwoty „3,90 zł”.

Radny R. Jaworski zaproponował obniżenie stawki w poz. 1 do kwoty „0,57 zł”.

W wyniku głosowania stawki zostały utrzymane jak w projekcie uchwały.

W głosowaniu brało udział 9 radnych, „za” utrzymaniem stawki podatku od budynków mieszkalnych 0,59 zł - 5, „przeciw” - 3, „wstrzymujących się” -1.

W głosowaniu brało udział 9 radnych, „za” utrzymaniem stawki podatku od pozostałych budynków 4,10 zł - 5, „przeciw” - 2 „wstrzymujących się” -2.

10) w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych,

Projekt omówiła Skarbnik przedstawiając pozycje dotyczące samochodów, które są w Gminie.

Za zgodą Przewodniczącego Rady radny R. Kalus opuścił posiedzenie.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 8 radnych, „za” opinią pozytywną - 8, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

11) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Nowogrodzic na rok 2008,

Skarbnik omówiła poszczególne załączniki do projektu:

- załącznik nr 1 zmiany w dochodach budżetu – zwiększa się dochody o 545 189,00 zł,
- załącznik nr 2 zmiany w wydatkach budżetu – zwiększa się wydatki o 713 189,00 zł, zmniejsza się wydatki o 168 00,00 zł,
- załącznik nr 3 limity na wydatki na wieloletnie programy inwestycyjne został zmieniony: w poz. nr 6 (budowa parkingu i chodnika przy ul. Sienkiewicza w N-cu), dodano poz. nr 9 (remont budynku Ratusza Miejskiego w N-cu), zmieniono poz. nr 11 (budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Gościszowie), dodano pozycję nr 12 (remont Szkoły Podstawowej w Gościszowie) i 14 (przebudowa budynku przedszkola), zmieniono poz. nr 18 (przebudowa Promyka).

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 8 radnych, „za” opinią pozytywną - 8, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Jolanta Janeczko

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady
Wilhelm Tomczuk