

Protokół nr 36/09
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Nowogrodzcu
odbytego 06 marca 2009 r.

pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej Wilhelma Tomczuka.

Godz. rozpoczęcia – 16:00

Godz. zakończenia – 17:10

Lista obecności radnych *stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

Nieobecni radni: Ryszard Jaworski, Stanisław Łaniocha.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli Burmistrz R. Relich oraz Skarbnik I. Johna.

Temat posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał na XLI sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy różne.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1. Opiniowanie projektów uchwał:

1) w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości;
Projekt omówił Burmistrz. Wpłynął wniosek o kupno działki nr 435 o pow. 0,39 ha położonej w obrębie Zebrzydowa. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest do użytkowania rolniczego. Działka obecnie jest nieużytkowana, porośnięta trawami.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

2) w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości;
Projekt omówił Burmistrz. Wpłynęły wnioski o kupno najmowanych lokali mieszkalnych nr 1 i 2 w budynku Gieraltów 55. Był to pierwotnie budynek wykorzystywany na potrzeby oświaty (mieszkania dla nauczycieli), jednak obecnie nie pełni już tej funkcji. Zgodnie ze statutem Burmistrz wystąpił do Rady Sołeckiej, która wyraziła pozytywną opinię co do sprzedaży tylko jednego z lokali. Jednak dla organu statutowego Rady Miejskiej jak i Burmistrza opinia nie jest wiążąca.

Wiceprzewodnicząca Rady H. Pilna zadała pytanie, czy najemców będzie dotyczyła uchwała o bonifikacie?

Burmistrz odpowiedział twierdząco.

Radny K. Czerniak wyraził swoje odmienne zdanie co do sprzedaży lokali. Ponieważ mieszkania były zawsze zajmowane przez nauczycieli, głównie dyrektorów szkół i z historii wynika, że mieszkały w nich małżeństwa, które bardzo dobrze radziły sobie w szkole, ale ze

względów remontowych wyprowadzały się. Uważa, że jeden lokal powinien zostać wolny na takie cele.

Wiceprzewodnicząca Rady H. Pilna zadała pytanie, czy w każdej miejscowości gdzie są szkoły gmina ma obowiązek utrzymywania mieszkania służbowego?

Burmistrz odpowiedział, że jedynym podstawowym obowiązkiem gminy są lokale socjalne. Stąd stan lokali powinien być utrzymywany i ze środków budżetowych należy pomagać ludziom, którzy w jakiś sposób sobie nie radzą. Jeżeli chodzi o budownictwo komunalne, to gmina może być inwestorem jeżeli na to ją stać.

Radny A. Frączek zaproponował, sprzedaż całego obiektu żeby nie ingerować w koszty remontów.

Radny H. Skrok opowiedział się za propozycją radnego K. Czerniaka informując, że wszystkie szkoły wiejskie mają problem z nauczycielami języków obcych i gdyby było mieszkanie to można by było tego nauczyciela zatrzymać.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 9, „przeciw” - 1, „wstrzymujących się” - 3.

3) w sprawie wniesienia aportu do Spółki „Hydro-Tech” Sp. z o.o. w Nowogrodzcu; Projekt omówił Burmistrz.

Działka nr 363 – nieruchomość gruntowa położona przy ul. Chrobrego, właścicielem jest Gmina Nowogrodzic, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest to teren zajęty przez elementy infrastruktury technicznej – wartość 5.100,00 zł.

Działka nr 2 – teren miejski oczyszczalni ścieków i projektowanej zieleni – wartość 100.700,00 zł.

Działka 170/2 – kotłownia przy ul. Asnyka (budynek, nieruchomość i urządzenia) – wartość 312.000,00 zł.

Zgodnie z projektem do Funduszu Spójności jest to element procedury do złożenia konkretnego wniosku.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

4) w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego oraz ustalenia warunków odpłatności za pomoc udzieloną w zakresie dożywiania dla osób i rodzin, których dochód przekracza kryterium dochodowe;

Projekt omówił Burmistrz. Rada może podjąć uchwałę o podwyższeniu kryterium dochodowego upoważniającego do pomocy w zakresie dożywiania. Uzasadnienie do uchwały mówi o tym jakie są wymogi określone w ustawie o ustanowieniu programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” i na czym ten program polega oraz jakie działania są realizowane w ramach tego programu.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 12, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1.

- 5) w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pod nazwą „Promocja Integracji Społecznej w Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nowogrodźcu” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2009 – 2013;

Projekt omówił Burmistrz. Wzorem roku ubiegłego Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej przystępuje do projektu Promocji Integracji Społecznej. Ogólnym celem projektu jest rozwijanie aktywnych form integracji społecznej i umożliwienie dostępu do nich osobom zagrożonym wykluczeniem społecznym. Są to prace społeczno użyteczne i szkolenia.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

- 6) w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/230/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;

Projekt omówił Burmistrz. Zgodnie z obowiązującą uchwałą do końca lutego wpłynął jeden wniosek złożony przez księdza Dziekana Krzysztofa Słabickiego. Równolegle Gmina i Parafia składała wnioski do Ministra Kultury i otrzymano odpowiedź negatywną. Gmina nie otrzymała dotacji na remont murów klasztornych, a parafia nie otrzymała dotacji na remont wieży kościoła, stąd ponowiono wnioski do Marszałka Województwa Dolnośląskiego z regionalnego programu operacyjnego i w ślad za tym gmina otrzymała dotację w wysokości 70.000,00 zł, a parafia niestety nie otrzymała środków.

Proponowane zmiany dotyczą zwiększenia wysokości dotacji do 75% oraz kolejny nabór do kwietnia każdego roku.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

- 7) w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/280/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 30 grudnia 2008 roku w sprawie wydatków budżetowych, których niezrealizowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2008;

Projekt omówił Burmistrz.

Zmianie ulega ostateczny termin wykorzystania środków na zadaniu „Remont ogrodzenia biblioteki w Zebrzydowej” z 30 marca 2009 r. na 30 czerwca 2009 r.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

- 8) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Nowogrodziec na rok 2009;

Projekt omówił Burmistrz.

Zmniejszenie planu dochodów o kwotę 71.748,00 zł - na podstawie pisma Ministra Finansów Gmina otrzymała mniejszą subwencję. Nie wskazuje się obecnie pokrycia tej różnicy bo nie ma skąd.

Zwiększenie planu wydatków o kwotę 206.000,00 zł:

- 70.000,00 zł – przesunięcie środków na inwestycje dokończenia budowy OSP w Wykrotach,
- 80.000,00 zł – środki na zakup samochodu przeciwpożarowego dla OSP,
- 6.000,00 zł – środki na zakup paliwa do autobusu szkolnego,
- 50.000,00 zł – zgodnie z deklaracją, przeznacza się środki na organizację pielgrzymki reprezentacji Gminy do Watykanu (prosi o rozmowę w sprawie odpłatności oraz złożenie deklaracji). Środki przekazuje się do Gminnego Centrum Kultury i Sportu jako dotację. Dla Rady i chóru Harmonia zakłada się dofinansowanie w wysokości 1000,00 zł.

Zmniejszenie planu wydatków:

- 2.748,00 zł zmniejszenie zakupu materiałów w OSP,
- 150.000,00 zł zmniejszenie dotacji celowej dla OSP w Gościszowie, 80.000,00 zł zwraca się do gminy, bo gmina będzie występować o zakup tego auta,
- 125.000,00 zł zmniejszenie planowanej dotacji na prace remontowo – konserwatorskie obiektów zabytkowych.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

Ad. 2. Sprawy różne.

Radny A. Kosior poprosił radnych o wyłączanie komórek na posiedzeniach.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Jolanta Janeczko

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady
Wilhelm Tomczuk