

Protokół nr 38/09
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
odbytego 11 maja 2009 r.

pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej Wilhelma Tomczuka.

Godz. rozpoczęcia – 16:00

Godz. zakończenia – 18:50

Lista obecności radnych *stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

Nieobecna radna H. Pilna.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli Burmistrz R. Relich, Z-ca Burmistrza B. Szeffs, Skarbnik I. Johna-Rudko oraz Kierownik Zakładu Obsługi Szkół M. Kołodziejska.

Temat posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał na XLIV sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy różne.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1. Opiniowanie projektów uchwał:

- 1) w sprawie uchwalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokości i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli wszystkich stopni awansu zawodowego zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych dla których organem prowadzącym jest Gmina i Miasto Nowogrodziec;

Projekt omówiła Kierownik Zakładu Obsługi Szkół M. Kołodziejska.

Zgodnie z Kartą Nauczyciela regulamin został przekazany do trzech organizacji związkowych:

- 1) Związek Nauczycielstwa Polskiego Zarząd Oddziału w Nowogrodźcu,
- 2) Forum Związków Zawodowych Zarząd Wojewódzki Województwa Dolnośląskiego,
- 3) NSZZ „Solidarność” Komisja Międzyzakładowa Pracowników Oświaty i Wychowania w Jeleniej Górze.

W przedłożonym projekcie uchwały zostały uwzględnione wszystkie uwagi zgłoszone przez związki.

Następnie przedstawiła zgłoszone uwagi.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 4.

- 2) w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego;

Projekt omówił Z-ca Burmistrza B. Szeffs.

Wpłynął wniosek obecnego właściciela lokalu nr 1 o sprzedaż mu sąsiadującego wolnego lokalu nr 2 na polepszenie warunków. Jest to pokój wraz z pomieszczeniami przynależnymi (wc, dwie piwnice i komórka).

Radny R. Kalus zwrócił się z zapytaniem, czy nie można do tego lokalu przenieść rodziny z baraku k. czerwonego kościoła?

Burmistrz R. Relich odpowiedział, że projekt uchwały podyktowany jest wnioskiem właściciela nieruchomości, który nabył lokal na zasadach określonych przez Radę.

Jest to budynek w bezpośrednim sąsiedztwie szkoły i dlatego nie chciał umieszczać mieszkańców lokali socjalnych.

Mieszkańcom baraku zostały zaproponowane mieszkania w Milikowie w budynku po byłej szkole, ale mieszkańcy nie przystąpili do adaptacji. W związku z tym zostały rozwiązane umowy i zaproponowano następnym oczekującym z listy.

Jeżeli możliwości finansowe pozwolą, to planuje się likwidację baraku i przeniesienie mieszkańców do kontenerów mieszkalnych.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 14, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

3) w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Wpłynął wniosek o kupno działki nr 632/3 o pow. 0,0403 ha położonej w Zebrzydowej. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze oznaczonym symbolem 30 MN,U – teren istniejącego i projektowanego budownictwa mieszkaniowego i usług.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 14, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

4) w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/265/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 30 grudnia 2008r. w sprawie bezprzetargowej sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Zebrzydowa;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Należy sprostować, ponieważ mylnie wpisano imię.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 14, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

5) w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych;

Projekt omówił Z-ca Burmistrza B. Szeffs.

Jest to działka gruntu, która kreuje nową drogę dojazdową.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 14, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

- 6) w sprawie wyboru formy konsultacji dotyczących zniesienia nazwy Stoisko jako części miasta Nowogrodźca;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Nazwa nie jest używana w obiegu administracyjnym i należy to uporządkować.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 14, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

- 7) w sprawie delegowania na Spółkę „Hydro-Tech” Sp. z o.o. w Nowogrodźcu całości uprawnień, obowiązków i odpowiedzialności wynikających z realizacji przedsięwzięcia pn. „Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Nowogrodziec – Etap I”, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Podkreślił, że tematyką gospodarki wodno – ściekowej należy zająć się na odrębnym posiedzeniu. Podczas, którego zostałyby przedstawione bardzo szczegółowo informacje techniczne oraz informacje związane ze sposobem finansowania. Również ważny jest element konsultacji społecznej.

30 kwietnia br. w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska jako instytucji wdrażającej został złożony wniosek do Funduszu Spójności przedsięwzięcia inwestycyjnego „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodziec”.

W przedłożonym projekcie uchwały jest mowa o tym, że Gmina i Miasto Nowogrodziec przekazuje na rzecz Spółki „Hydro-Tech” jako inwestora zastępczego całość uprawnień, obowiązków i odpowiedzialności wynikających z realizacji przedsięwzięcia. Beneficjentem tych środków i jednostką realizującą projekt będzie Zarząd Spółki „Hydro-Tech”. To nie oznacza, że kończy się rola Rady jako Gminy, bo jest zobowiązana do nadzoru tej inwestycji z wielu względów finansowych, organizacyjnych, ale też odpowiedzialności za skutki realizacji inwestycji.

Pewną zagadką jest wysokość otrzymanej dotacji z Funduszu Spójności jak i termin otrzymania, bo to będzie determinować udział środków finansowych własnych i źródła finansowania.

Ponadto staniemy przed koniecznością (jeszcze przed uzyskaniem jakiegokolwiek informacji o dotacji) rozpoczęcia inwestycji pt. „Budowa oczyszczalni ścieków”.

Radny A. Kosior zadał pytanie, czy na odbiór nieczystości płynnych są zawarte umowy?

Burmistrz R. Relich odpowiedział, że każdy m³ ścieków musi znaleźć się na oczyszczalni ścieków w Nowogrodźcu. W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego nie ma zapisów, które pozwalałyby na oczyszczalnie ekologiczne. Przewiduje się to jedynie w miejscowościach, w których nie będzie sensu budować kanalizacji zbiorczej.

Dodał również, że podczas prac projektowania ujawniono wiele nielegalnych przyłączy wodociągowych, przyłączy kanalizacyjnych, sanitarnych podpiętych do kanalizacji deszczowej. Firmy koncesjonowane, które mają koncesje na wywóz nieczystości płynnych przez wiele lat nie składały raportów, a jeżeli składały to były nierzetelne.

Radna E. Gajewska zadała pytanie, czy podjęcie tej uchwały nie spowoduje wzrostu cen wody?

Burmistrz R. Relich odpowiedział, że uchwała nie ma nic wspólnego z taryfą na wodę.

Poinformował również, że trwają wstępne prace i planuje się zmianę taryfy za wodę i ścieki, co może nastąpić z końcem II lub III kwartału br.

Zmieniając temat poinformował o wniosku złożonym przez Kierownika Zakładu Obsługi Szkół w sprawie zwiększenia dodatkowych środków finansowych w kwocie 934 825 ,00 zł na realizację zadań związanych ze wzrostem wynagrodzeń nauczycieli. Wzrost nastąpił w Karcie Nauczyciela i w ustawie o systemie oświaty. Otrzymana subwencja na ten wzrost nie pokrywa wzrostu wynagrodzeń.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 11, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 3.

8) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowogrodzic;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Projekt jest następstwem uchwały podjętej przez Radę o przystąpieniu do zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogrodzic. Dotyczy terenów przyległych do stopni wodnych na rzece Kwisie i przyległej młynówki.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 14, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

W tym momencie Przewodniczący Rady W. Tomczuk ogłosił przerwę.

Po przerwie:

9) w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gierałtów w gminie Nowogrodzic;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Projekt uchwały jest konsekwencją pierwotnie podjętej decyzji w sprawie przystąpienia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogrodzic.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 14, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

10) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Wykroty I” w gminie Nowogrodzic;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Umożliwi to Przedsiębiorstwu Robót Kolejowych i Inżynieryjnych we Wrocławiu prowadzenie działalności zgodnie z koncesją. Zmiany, które wprowadzają możliwość eksploatacji kruszywa na powiększonym terenie.

Radny Zdz. Łokocki zadał pytanie, dlaczego w par. 13 stawka procentowa wynosi tylko 10%? Burmistrz R. Relich poinformował, że zostanie to wyjaśnione na sesji.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 14, „przeciw” - 0,

„wstrzymujących się” - 0.

11) w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Do dnia 30 kwietnia br. wpłynęły trzy wnioski:

1) przez Pana Krzysztofa Kozucha w sprawie udzielenia dotacji na remont budynku gospodarczo - usługowego położonego we wsi Gościszów 155 na terenie parku ruin pałacu i zabudowań folwarcznych;

Oferta ta nie spełnia wymogów formalnych naboru.

2) przez Księdza Dziekana Krzysztofa Słabickiego na remont elewacji wieży Kościoła parafialnego pw. św. Ap. Piotra i Pawła;

Oferta spełnia wszystkie kryteria.

Dziekan w imieniu parafii wnioskuję o dofinansowanie zgodnie z art. 4 pkt 1 uchwały z dnia 29 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w kwocie 294 967,44 zł. Natomiast całość zadania wynosi 393 289,92 zł. Różnicę finansuje parafia z własnych środków.

3) przez Księdza Edwarda Franczaka Proboszcza Parafii w Gierałtowie.

Oferta spełnia wymogi. Rada Miejska uchwałą w roku ubiegłym podjęła decyzję o przyznaniu dotacji w wysokości 15 000,00 zł na naprawę i pokrycie wieży kościoła filialnego w Czernej. Wniosek dotyczy podobnego zakresu jak w Nowogrodźcu czyli remont elewacji wieży kościoła.

Nie wyklucza przyznania dotacji, ale chce porozmawiać na ten temat i na kolejną sesję zostałby przygotowany projekt uchwały.

Radna A. Rosa poinformowała, że kościół w Nowogrodźcu przez szereg lat jest utrzymywany w stanie bardzo dobrym. Warto zajrzeć i zobaczyć.

Radna E. Gajewska uważa, że Gmina boryka się z trudnościami finansowymi i są większe potrzeby, a za te pieniądze można zrobić drogę.

Burmistrz R. Relich poinformował, że każdy ma określoną opinię, ale on patrzy na to w inny sposób. Patrzy na wieżę jako na zabytek i udzielając dotacji udziela się do zabytku, a nie do parafii. Z uwagi na rangę zabytku uważa, że ten trud należałoby podjąć przeznaczając znaczną kwotę.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 11, „przeciw” - 1, „wstrzymujących się” - 2.

12) w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/275/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 30 grudnia 2008r. w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2009”;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Projekt uchwały mówi o wynagrodzeniach członków komisji, których stawki procentowe zostały obniżone w stosunku do pierwotnej uchwały. Wynika to ze stawki bazowej, która została znacznie zwiększona. Nie chcąc zwiększać środków w budżecie obniżono stawki do

15%, 15% i 5% (w zależności od pełnionej funkcji) i to powinno wystarczyć na cały rok.

Radny A. Frączek uważa, że zakres prac tej komisji zwiększa się z miesiąca na miesiąc i czy nie spowoduje to mniejszego zaangażowania tych osób.

Burmistrz R. Relich potwierdził, że z dokumentów jakie przechodzą przez urząd wynika, że pracy komisja ma więcej. Ponadto porównywano stawki w ościennych gminach i stawki przyjęte w ubiegłym roku były najwyższe.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 14 radnych, „za” opinią pozytywną - 11, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 3.

13) w sprawie przyjęcia Planu rozwoju systemu bezpieczeństwa – ochrony przeciwpożarowej Gminy Nowogrodziec na lata 2009-2011;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Uchwała jest potrzebna, aby uzupełnić wniosek, który został złożony Marszałkowi Województwa Dolnośląskiego o dofinansowanie zakupu samochodu dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Gościszowie.

(za zgodą Przewodniczącego Rady radny A. Kosior opuścił posiedzenie)

Następnie dokonał omówienia zapisów w planie.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

14) w sprawie udzielenia Kierownikowi Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowogrodźcu upoważnienia do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Projekt uchwały daje Kierownikowi MGOPS możliwości występowania w postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych w części dotyczącej przeprowadzania wywiadu oraz odebrania oświadczenia majątkowego.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

15) w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/218/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 14 sierpnia 2008 roku w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na zadanie inwestycyjne pn. „Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodziec – Etap I – dokumentacja”;

Projekt omówiła Skarbnik I. Johna-Rudko.

W roku ubiegłym została podjęta uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodziec, w której była mowa o tym, że całość pożyczki zostanie zaciągnięta w roku bieżącym. W ramach realizacji projektu

dokumentacji uległy zmianie terminy wykonywania poszczególnych prac projektowych i uległ zmianie termin składania wniosku do Funduszu Spójności oraz zmienił się harmonogram realizacji inwestycji. Pożyczka została rozłożona równomiernie na 2009 i 2010 rok.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

16) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Nowogrodzic na rok 2009;

Projekt omówiła Skarbnik I. Johna-Rudko.

Niniejsza uchwała ma wpływ na zmianę w budżecie gminy i miasta na 2009 rok w związku z tym, że w bieżącym roku realizowana jest mniejsza część dokumentacji (czyli mniejsze wydatki), ale i mniejsze przychody z tytułu pożyczki.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

Następnie Burmistrz przedstawił dwa projekty uchwał, które na wniosek zostaną przedłożone do porządku sesji:

- w sprawie upoważnienia do reprezentowania Rady Miejskiej w Nowogrodźcu w sprawie ze skargi CM3 Polska Sp. z o.o. na uchwałę nr XVII/120/07 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 19 września 2007 r. w sprawie uchylenia uchwały nr XXXVI/325/02 z dnia 25 czerwca 2002 r.;

Skarżący w pozwie pomylił kogo skarży, bo skarży Gminę a nie Radę, stąd proponuje się zachowawczo projekt uchwały.

W stosunku do CM3 wszczęto postępowania podatkowe za lata ubiegłe, które zostały zawieszane przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze do czasu rozstrzygnięcia przez Wojewódzki Sąd Administracyjny.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 13, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 0.

- w sprawie zainicjowania przez Radę Miejską w Nowogrodźcu działań zmierzających do ustanowienia Świętej Jadwigi Śląskiej Patronką Gminy i Miasta Nowogrodzic;

Zdaniem Burmistrza ta inicjatywa i pielgrzymka rozpoczęła się na wspólnym posiedzeniu Komisji. Jest to bardzo ważne dla Gminy i prosi, aby kwestie finansowe nie znajdowały wyrazu priorytetowy i pierwszorzędny. Radni wyjeżdżają za odpłatnością 450,00 zł, a współmałżonkowie jadą na zasadach pełnej odpłatności.

Ważne jest to, aby podkreślić sens tej inicjatywy, dlaczego jest ta inicjatywa podejmowana i co przez nią się osiągnie.

Nie jest to rzeczą odosobnioną, że samorzady czy reprezentanci samorządów uczestniczą w pielgrzymkach. Tylko do pewnych rzeczy w komentarzach, które są niekiedy przykre i nie mają nic wspólnego z inicjatywą, trzeba dorosnąć. Jeżeli mamy takie ambicje i chcemy godnie reprezentować w samorządach lokalnych ponadlokalnie jest to jeden z elementów. Na

różnych polach, w różnych dziedzinach życia warto takie inicjatywy podejmować. Zwrócił uwagę, że w przyszłym roku jest 777 rocznica nadania praw miejskich dla Nowogrodźca.

Na nas wszystkich ciąży duża odpowiedzialność społeczna, że ta inicjatywa będzie w sposób godny realizowana co najmniej do uroczystych obchodów Nowogrodźca i Dni Gminy i Miasta Nowogrodźca w przyszłym roku.

Opinia pozytywna.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, „za” opinią pozytywną - 10, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 3.

Ad. 2. Sprawy różne.

1. Radna E. Gajewska poprosiła o informację w sprawie rozstrzygniętego przetargu na budowę chodnika w Wykrotach i czy jest możliwość przedłużenia tego chodnika?

Burmistrz odpowiedział, że na podstawie uchwały podpisano umowę na realizację zadania pół na pół. W pierwszej kolejności prosił o przebudowę skrzyżowania w Gościszowie z uwagi na to, że pieczenica jest 5 lipca br., a zadanie budowa chodnika w Milikowie i Wykrotach nie później niż przed rozpoczęciem nowego roku szkolnego.

Natomiast przedłużenia chodnika, nie planuje się.

Ponadto radna E. Gajewska przypomniała wniosek mieszkańców ul. Kolejowej w Wykrotach o montaż progów zwalniających.

Burmistrz odpowiedział, że jest to aktualne i nie jest to wielki koszt ale uważa, że ma to dwie strony, z jednej strony spowalnia ruch, a z drugiej przynosi skargi.

2. Radny H. Skrok poinformował, że mieszkańcy Kierzna oczekują na postawienie wiaty przystankowej.

Burmistrz odpowiedział, że planuje się przenieść wiatę z innego miejsca.

3. Radna J. Koziół poruszyła sprawę zamontowania fotoradaru w Parzycach.

4. Radny R. Kalus poruszył sprawę budowy II etapu cmentarza i budowy kaplicy.

5. Radna B. Wójtowicz zadała pytanie odnośnie budowy sali gimnastycznej w Gościszowie.

Burmistrz odpowiedział, że inwestycja jest terminowo realizowana.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Jolanta Janeczko

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady
Wilhelm Tomczuk