

Protokół nr 41/09
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Nowogrodzcu
odbytego 17 września 2009 r.

pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej Wilhelma Tomczuka.

Godz. rozpoczęcia – 15:10

Godz. zakończenia – 17:00

Lista obecności radnych *stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

Nieobecni radni: E. Gajewska, R. Kalus, A. Kosior, J. Kozioł, St. Łaniocha, Zdz. Łokocki, C. Mozgwa, B. Wójtowicz.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli Burmistrz R. Relich oraz Skarbnik I. Johna-Rudko.

Temat posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał na XLIX sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy różne.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1. Z uwagi na brak quorum niżej wymienione projekty uchwał zostały tylko omówione:

1) w sprawie sprzedaży niezabudowanych nieruchomości (Nowogrodziec obr. 3);
Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

W wyniku dużego zainteresowania zakupem działek dokonano podziału nieruchomości i powstał kompleks działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

2) w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości (Nowogrodziec obr. 2);
Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Wpłynął wniosek o kupno działek. Są to akwenty wodne wód stojących przylegające do rzeki Kwisy.

3) w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości (obr. Wykroty);
Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Wpłynął wniosek o kupno części działki i w wyniku podziału powstały działki, które przeznaczone są w planie zagospodarowania przestrzennego na cele zabudowy mieszkaniowej.

4) w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości;
Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Gmina nie posiada środków na remont bądź budowę. Po podjęciu uchwały, a przed przetargiem lokatorom wskazane zostaną lokale komunalne.

5) w sprawie dzierżawy części działki na okres 20 lat;
Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Jest to budynek świetlicy wiejskiej w Zebrzydowej stacyjnej. Od dłuższego czasu budynek nie jest użytkowany, co powoduje jego dewastację i pogarszanie stanu technicznego.

- 6) w sprawie przekazania w użyczenie na czas nieokreślony lokalu użytkowego, zgody na jego wydzierżawienie i czerpanie pożytków z dzierżawy;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Wpłynął wniosek „Hydro-Tech”, są to pomieszczenia po byłej kotłowni.

- 7) w sprawie nabycia działki nr 409 w Czernej;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Wykup działki niezbędny jest w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości zajętej drogą gminną oraz umożliwi planowaną sprzedaż działki gminnej.

- 8) w sprawie nieodpłatnego nabycia działki nr 578/1 w Nowogrodźcu obręb I;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Działka niezbędna jest do realizacji zadania mającego na celu rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w gminie.

- 9) w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Działka przylega do istniejącego w Gierałowie cmentarza komunalnego, który wymaga powiększenia.

- 10) w sprawie złożenia wniosku o zniesienie urzędowej nazwy Stoisko jako części miasta Nowogrodźca;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Przeprowadzono konsultacje z mieszkańcami i wszczęto postępowanie w celu zniesienia nazwy Stoisko.

- 11) w sprawie określenia wymagań dla przedsiębiorców ubiegających się o uzyskanie zezwolenia lub zmianę posiadanego zezwolenia na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Jest to kolejny krok uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej w gminie.

- 12) w sprawie uchylenia uchwały nr XLVII/327/09 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu udzielania „Dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej osobom fizycznym, spółdzielniom mieszkaniowym i wspólnotom mieszkaniowym działań związanych z demontażem i utylizacją materiałów zawierających azbest z posesji położonych na terenie gminy Nowogrodzic;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Regionalna Izba Obrachunkowa zakwestionowała i stwierdziła, że regulamin powinien zostać przyjęty przez Burmistrza w formie zarządzenia i dlatego zasadnym jest uchylenie uchwały.

- 13) w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Artura Krila;

14) w sprawie przyjęcia „Koncepcji Subregionalnego Produktu Turystycznego – Gmina Nowogrodziec na tle Subregionu Borów Dolnośląskich”;

Projekt omówił Burmistrz R. Relich.

Na podstawie umowy został przygotowany projekt koncepcji, który musi być przyjęty uchwałą Rady.

15) w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/280/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 30 grudnia 2008 roku w sprawie wydatków budżetowych, których niezrealizowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2008;

Projekt omówiła Skarbnik I. Johna-Rudko. Zmianie ulega ostateczny termin wykorzystania środków na zadaniu „Wykonanie kanalizacji zewnętrzno-wewnętrznej w budynku w Milikowie 140” z 30.09.2009 na 31.12.2009. Wydatki inspektora nadzoru wymagają przesunięcia w czasie ze względu na przedłużające się prace budowlane wykonywane przez najemców.

16) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Nowogrodziec na rok 2009.

Projekt omówiła Skarbnik I. Johna-Rudko.

Zwiększa się plan dochodów:

- 42.000,00 zł z tytułu odsetek od środków na rachunkach bankowych,
- 15.175,00 zł z tytułu dochodów na wynajem sali sportowej, pomieszczeń lekcyjnych i stołówki szkolnej w Gimnazjum w Nowogrodźcu,
- 558,00 zł z tytułu wynagrodzenia dla prowadzącego program „Uczeń na wsi”,
- 9.000,00 zł z tytułu zwiększonych dochodów z realizacji postępowań egzekucyjnych dłużników alimentacyjnych.

Zwiększa się plan wydatków:

- 386.000,00 zł z tytułu zmian w planach poszczególnych wydatków inwestycyjnych na drogach gminnych (ograniczenie zakresu prac po uzyskaniu informacji o braku dofinansowania z TFOGR oraz dostosowanie planu do szacunków kosztorysowych); pozostałe kwoty zostaną uzupełnione z rezerwy inwestycyjnej,
- 12.000,00 zł dodatkowe środki na rozbudowę cmentarza komunalnego w Zebrzydowej,
- 15.000,00 zł dodatkowe środki na wydatki bieżące w ochotniczych strażach pożarnych,
- 15.175,00 zł na wydatki związane z zakupem energii w Gimnazjum w Nowogrodźcu, na pokrycie kosztów związanych z wynajmem,
- 558,00 zł środki na wynagrodzenia pracowników obsługi szkół w związku z prowadzeniem programu „Uczeń na wsi”,
- 9.000,00 zł środki na wynagrodzenia pracowników MGOPS, realizujących czynności związane z postępowaniem egzekucyjnym dłużników alimentacyjnych,
- 160.000,00 zł z tytułu wprowadzenia nowego zadania remontu siedziby MGOPS wymiana dachu.

Zmniejsza się plan wydatków:

- 386.000,00 zł z tytułu zmian w planach wydatków inwestycyjnych na drogach gminnych,
- 102.000,00 zł z tytułu prowizji dla SSE,
- 15.000,00 zł rezygnacja z zakupu ładowarki do piasku,
- 28.000,00 z tytułu wolnych środków po realizacji etapu budowy oświetlenia w Gminie.

W załączniku nr 3:

- poz. 3 uaktualniono kwoty zaplanowanych wydatków na zadaniu „Rozbudowa cmentarza w Zebrzydowej”,

- poz. 8. na zadaniu „Budowa sali gimnastycznej przy SP w Gościszowie” zwiększono wartość zadania w roku przyszłym z 600.000,00 zł na 1.723.000,00 zł z związku z wyższymi wartościami kosztorysowymi,
- poz. 9 „Remont Szkoły Podstawowej w Gosciszowie” zwiększono wartość zadania w roku przyszłym z 300.000,00 zł na 627.000,00 zł w związku z wyższymi wartościami,
- poz. 16 „Oświetlenie drogowe w Zebrzydowej, Parzycach, Wykrotach i Nowogrodźcu” uaktualniono wartość zadania zgodnie z kosztem etapu realizowanym w 2009 r.

Następnie Burmistrz R. Relich poinformował o dwóch projektach uchwał, które mogą być zgłoszone wnioskiem na do porządku obrad:

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Powiatem Bolesławieckim w zakresie wspólnego finansowania zadania inwestycyjnego p.n. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2274D Brzeźnik-Nowogrodziec”;
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Osiecznica w zakresie wspólnego finansowania zadania inwestycyjnego p.n. „Odbudowa drogi gminnej Osieczów – Dobra”;

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Jolanta Janeczko

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady
Wilhelm Tomczuk