

Protokół nr XLI/09
z sesji Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
odbytej w dniu 11 marca 2009 r. w sali konferencyjnej
Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Nowogrodźcu

Przewodniczący Rady Miejskiej Wilhelm Tomczuk o godzinie 15:00 otworzył sesję i po powitaniu radnych, sołtysów i gości zaproszonych oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w obradach uczestniczy 11 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Spóźnione radne: E. Gajewska, B. Wójtowicz.

Nieobecni radni: K. Czerniak, Zdz. Łokocki.

Lista obecności radnych *stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

Lista obecności sołtysów *stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.*

Następnie Przewodniczący Rady przypomniał, że porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku dziennego obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XL sesji Rady Miejskiej.
4. Informacja Burmistrza z działalności w okresie między sesjami wraz z realizacją uchwał podjętych przez Radę Miejską.
5. Roczne sprawozdanie z przeprowadzonych w 2008 roku kontroli wewnętrznych w podległych i nadzorowanych przez Burmistrza jednostkach organizacyjnych oraz komórkach organizacyjnych Urzędu.
6. Wnioski i interpelacje.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości;
 - 2) w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości;
 - 3) w sprawie wniesienia aportu do Spółki „Hydro-Tech” Sp. z o.o. w Nowogrodźcu;
 - 4) w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego oraz ustalenia warunków odpłatności za pomoc udzieloną w zakresie dożywiania dla osób i rodzin, których dochód przekracza kryterium dochodowe;
 - 5) w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pod nazwą „Promocja Integracji Społecznej w Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nowogrodźcu” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2009 – 2013;
 - 6) w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/230/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
 - 7) w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/280/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 30 grudnia 2008 roku w sprawie wydatków budżetowych, których niezrealizowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2008;

8) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Nowogrodzic na rok 2009;

8. Odpowiedzi na wnioski i interpelacje.

9. Zakończenie obrad.

(na obrady przybyły spóźnione radne: E. Gajewska, B. Wójtowicz)

Jednocześnie zwrócił się z zapytaniem, czy są uwagi do przedstawionego porządku dziennego obrad.

Burmistrz R. Relich poprosił o wniesienie do porządku obrad następujących projektów uchwał:

- 1) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wykroty w gminie Nowogrodzic,
- 2) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogrodzic,
- 3) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 MOP 8,4 MPa relacji Jeleniów–Dziwiszów, na obszarze gminy Nowogrodzic,

uzasadniając tym, iż uchwały nie dotyczą w sposób bezpośredni spraw gminy, ale jest to inwestycja firmy „Gaz-System”, która jest spółką Skarbu Państwa i realizuje zadania publiczne w zakresie dostaw gazu. Z uwagi na priorytetowe potraktowanie tej inwestycji na wniosek tej firmy, jak również koordynatorem tego programu jest Wojewoda Dolnośląski, który zwrócił się nie tylko do Gminy Nowogrodzic ale do gmin, w których będzie następowała przebudowa gazociągu.

Projekty uchwał dotyczą zmiany w planach zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogrodzic (gazociąg od miejscowości Jeleniów – Wykroty do miejscowości Dziwiszów w okolicach Jeleniej Góry).

W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” wniesieniem do porządku trzech projektów uchwał zgłoszonych przez Burmistrza:

- 1) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wykroty w gminie Nowogrodzic,
- 2) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogrodzic,
- 3) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 MOP 8,4 MPa relacji Jeleniów–Dziwiszów, na obszarze gminy Nowogrodzic,

– 12, „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 1.

Ad. 3. Protokół z XL sesji Rady Miejskiej w Nowogrodźcu został przyjęty.

Ad. 4. Burmistrz R. Relich przedstawił informację z wykonania uchwał, która *stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.*

Ad. 5. Na wstępie Burmistrz poinformował, że rozpoczynając swoją pracę powołał stanowisko związane z kontrolą wewnętrzną, powierzając Pani Danucie Krasiej to stanowisko i wykonywanie tych obowiązków. W materiale, który przedstawi w imieniu Burmistrza Pani Krasiej będzie można zapoznać się z materiałem, która dotyczyła planu kontroli, efektów kontroli i wyników. Ważną z perspektywy współpracy z Radą Miejską w samorządzie gminnym w

zakresie kontroli jest współpraca z Komisją Rewizyjną, która ma prawo kontrolować działalność organu wykonawczego jakim jest Burmistrz.

Kontrolując jednostki organizacyjne zgodnie z planem ma spowodować uzyskanie jak najlepszych efektów w zakresie zarządzania pod kątem gospodarności, rzetelności, legalności działań zgodnie z przepisami prawa. Te wnioski służą do dokonywania zmian w przepisach wewnętrznych, które są w kompetencji organów. Również bardzo ważnym doświadczeniem są rozwiązania dyrektorów jednostek, które można przenieść na grunt własny bądź grunt innych jednostek. Poprzez kontrole uczy się kontrolowanych i uczy się kontrolujących.

Następnie roczne sprawozdanie z przeprowadzonych w 2008 roku kontroli wewnętrznych w podległych i nadzorowanych przez Burmistrza jednostkach organizacyjnych oraz komórkach organizacyjnych Urzędu, z upoważnienia Burmistrza przedstawiła inspektor ds. kontroli wewnętrznych D. Krasiej, które *stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu*.

Ad. 6. Wnioski i interpelacje.

Radna Jolanta Kozioł zgłosiła wniosek o utwardzenie dróg gminnych w Parzycach o numerach: 561, 568 i 563, ponieważ utrudniają dojazd oraz dojście do budynków.

Radny Ryszard Kalus zgłosił następujące wnioski:

1. Wnioskuje o wykonanie 2-3 przejść dla pieszych w obrębie ulic Mickiewicza i Kolejowej (przedszkole, szkoła, plac zabaw).
2. Wnioskuje o zamknięcie drogi pomiędzy budynkiem Veritasu a budynkiem Pani Gesner i ponowne wystąpienie o wykonanie przejścia dla pieszych na ul. Lubańskiej.

Radna Barbara Wójtowicz zgłosiła wniosek o udroźnienie przepustu oraz wyrównania terenu za przystankiem w Wykrotach.

Radna Anna Rosa zadała pytanie, czy jest możliwość utworzenia stolarni na osiedlu przy ul. Morelowej w Milikowie, ponieważ mieszkańcy pobliskich zabudowań obawiają się uciążliwej działalności.

Radny Adam Frączek zgłosił wniosek o zakończenie inwestycji na drodze do cmentarza w Zebrzydowej.

Ad. 7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał:

7/1

Uchwała nr XLI/290/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości.

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości została podjęta.

W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały – 13, „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 0.

7/2

Uchwała nr XLI/291/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości.

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.

Wiceprzewodnicząca Rady H. Pilna zadała pytanie, czy w ten sam sposób będzie załatwiona sprawa mieszkań w budynku przy Gimnazjum w Nowogrodźcu? Jak sobie przypomina, to były składane wnioski o wykup tych mieszkań.

Burmistrz R. Relich odpowiedział, że budynek w Gierałtowie jest poza terenem szkoły i jest samodzielny budynek. Natomiast budynek, o który pyta Wiceprzewodnicząca Rady H. Pilna jest budynkiem przyległym do budynku szkoły i jest w obrębie szkoły.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości została podjęta.

W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały – 13, „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 0.

7/3

Uchwała nr XLI/292/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie wniesienia aportu do Spółki „Hydro-Tech” Sp. z o.o. w Nowogrodźcu.

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.

Burmistrz R. Relich poinformował, że zgodnie z informacjami przedłożonymi na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Pani Skarbnik przedstawi wartość nieruchomości wnoszonych aportem do spółki.

Następnie Skarbnik I. Johna przedstawiła wartości nieruchomości według wyciągu z operatu szacunkowego:

- 1) działka nr 363 obr. 2 o pow. 0,4557 ha (grunt dotyczący stacji uzdatniania wody położony przy ul. Chrobrego) – 5.100,00 zł;
- 2) działka nr 2 obr. 3 o pow. 2,9 ha (nieruchomość gruntowa przylegająca do oczyszczalni Nowogrodziec) – 561.300,00 zł;
- 3) działka nr 270/2 obr. 4 o pow. 0,2375 (kotłownia przy ul. Asnyka – nieruchomość zabudowana) – 321.000,00 zł.

Wiceprzewodnicząca Rady H. Pilna poprosiła o informację na następnym posiedzeniu, co dalej z budynkiem przepompowni przy ul. Kaolinowej w Nowogrodźcu.
W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie wniesienia aportu do Spółki „Hydro-Tech” Sp. z o.o. w Nowogrodźcu została podjęta.
W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały – 12, „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 1.

7/4

Uchwała nr XLI/293/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego oraz ustalenia warunków odpłatności za pomoc udzieloną w zakresie dożywiania dla osób i rodzin, których dochód przekracza kryterium dochodowe.

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.
W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego oraz ustalenia warunków odpłatności za pomoc udzieloną w zakresie dożywiania dla osób i rodzin, których dochód przekracza kryterium dochodowe została podjęta.
W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały – 13, „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 0.

7/5

Uchwała nr XLI/294/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pod nazwą „Promocja Integracji Społecznej w Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nowogrodźcu” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2009 – 2013.

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.
W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pod nazwą „Promocja Integracji Społecznej w Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nowogrodźcu” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2009 – 2013 została podjęta.
W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały – 13, „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 0.

7/6

Uchwała nr XLI/295/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/230/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/230/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków została podjęta.

W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały – 11, „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 2.

7/7

Uchwała nr XLI/296/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/280/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 30 grudnia 2008 roku w sprawie wydatków budżetowych, których niezrealizowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2008.

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/280/08 Rady Miejskiej w Nowogrodźcu z dnia 30 grudnia 2008 roku w sprawie wydatków budżetowych, których niezrealizowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2007 została podjęta.

W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały – 13, „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 0.

7/8

Uchwała nr XLI/297/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Nowogrodzic na rok 2009.

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Nowogrodzic na rok 2009 została podjęta.

W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały – 11, „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 2.

Przewodniczący zgłosił wniosek o przerwę.

W wyniku głosowania wniosek został przyjęty.

Po przerwie podjecie następných projektów:

7/9

Uchwała nr XLI/298/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wykroty w gminie Nowogrodzic.

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.

Radna E. Gajewska zwróciła się z zapytaniem, czy z chwilą rozbudowania przepompowni nie będzie to uciążliwe dla mieszkańców mieszkających w pobliżu?

Burmistrz R. Relich odpowiedział, że takie ryzyko może zaistnieć, ale w postępowaniu o pozwolenie na budowę inwestor musi to wykazać. Technologia i rozwiązania techniczne według zapewnień inwestora nie powinny wpływać w sposób ujemny na mieszkańców okolicznych domów.

Jest to istotne, ponieważ ta inwestycja ma strategiczny charakter. W sytuacji inwestycji publicznej, gdzie przykładem jest Nowa Wieś, zabudowania w sąsiedztwie autostrady zostały wykupione i tak może być w tej sytuacji, że mieszkańcy mogą otrzymać taką propozycję bądź będą mogli ubiegać się samodzielnie wykazując zły wpływ na ich jakość życia.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wykroty w gminie Nowogrodzic została podjęta.

W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały –12 , „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 1.

7/10

Uchwała nr XLI/299/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogrodzic

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogrodzic została podjęta.

W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały –12 , „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 1.

Uchwała nr XLI/300/09
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 MOP 8,4 MPa relacji Jeleniów–Dziwiszów, na obszarze gminy Nowogrodziec.

Przewodniczący Rady W. Tomczuk otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady W. Tomczuk zamknął dyskusję.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 MOP 8,4 MPa relacji Jeleniów–Dziwiszów, na obszarze gminy Nowogrodziec została podjęta.

W głosowaniu jawnym brało udział 13 radnych, „za” podjęciem uchwały –12 , „przeciw” – 0 „wstrzymujących się” – 1.

Ad. 8. Burmistrz poinformował, że odpowiedzi na zgłoszone wnioski zostaną udzielone na piśmie.

Ponadto Wiceprzewodnicząca Rady H. Pilna odniosła się do sprawy poruszonej przez Burmistrza na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady dotyczącej poboru wody w gminie.

Pobór wody w niektórych miejscowościach jest niewielki i na skutek takiej sytuacji zarządzający wodociągami w przyszłości będzie chciał podwyższyć cenę wody i również cenę za odprowadzanie ścieków. Zwraca się z prośbą, żeby Spółka Hydro-Tech rozliczająca mieszkańców z poboru wody postarała się zrobić wykazy na każdą miejscowość i spowodować przez zebrania sołectkie uświadomienie ludziom do czego to zmierza. Dzisiaj woda jest w cenie 2,03 zł i nie jest ona droga, bo cały czas jest na takim poziomie, więc należy ludzi uświadamiać, ponieważ taki stan rzeczy doprowadzi do wysokich cen.

Burmistrz R. Relich potwierdził, że poruszał problem małego poboru wody.

Dodał, że woda w studniach nie jest zdatna do spożycia. To, że jest ona przezroczysta, to nie znaczy, że jest zdrowa. Trudno jest przekonać człowieka, który korzysta 40-50 lat ze studni, że ta woda jest nie do spożycia bo zawsze ją pił i prawdopodobnie będzie dalej ją pił.

Po to wykonywane są te inwestycje i podnoszona jest tym samym jakość życia na wsi.

Bez względu na pobór wody Spółka Hydro-Tech ponosi określone koszty stałe związane z utrzymaniem stacji uzdatniania wody, eksploatacją źródeł podziemnych, zarządzania siecią itd.

Największy problem jest w Nowogrodźcu z uwagi na stare sieci i częste awarie. Nie można podnieść ciśnienia ze względu na zły stan techniczny sieci wodociągowej co koliduje z dostawą wody do nowych wodociągów.

Radna A. Rosa poprosiła, aby podjętą uchwałę w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego oraz ustalenia warunków odpłatności za pomoc udzieloną w zakresie dożywiania dla osób i rodzin, których dochód przekracza kryterium dochodowe przesłać do sołtysów, ponieważ mają kontakt z mieszkańcami i mogą wnioskować o dożywianie.

Ad. 9. Przewodniczący Rady Miejskiej Wilhelm Tomczuk stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany i o godzinie 16:30 zamknął XLI sesję Rady Miejskiej w Nowogrodźcu.

Protokołowała:

Przewodniczył:

Jolanta Janeczko

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowogrodźcu

podinspektor

Wilhelm Tomczuk