

**UCHWAŁA NR XXX/211/16
RADY MIEJSKIEJ W NOWOGRODZCU**

z dnia 29 listopada 2016 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2021”

Na podstawie art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 139) Rada Miejska w Nowogrodźcu uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwala się opracowany przez „Hydro – Tech” Sp. z o.o. w Nowogrodźcu „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2021”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodźca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Antonina Szelechowicz



**Wieloletni plan rozwoju
i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych
na lata 2017-2021**

Wrzesień 2016

Spis treści

1. Podstawy prawne.....	3
2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....	3
3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.....	4
3.1. Modernizacja sieci wodociągowej.....	4
3.2. Budowa kanalizacji sanitarnej.....	4
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.....	5
4.1. Modernizacja sieci wodociągowej.....	6
4.2. Budowa kanalizacji sanitarnej.....	6
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.....	6
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.....	8
7. Załączniki.....	11

1. Podstawy prawne.

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest opracowany z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych prowadzonej przez Spółkę działalności oraz jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz z warunkami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Niniejszy plan będzie podlegał bieżącej aktualizacji.

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Hydro-Tech Sp. z o.o. w Nowogrodźcu prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia

w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Jej główny przedmiot działania stanowi produkcja i dostawa wody oraz odprowadzenie i oczyszczanie ścieków, za pomocą urządzeń wodociągowych

i urządzeń kanalizacyjnych będących własnością Spółki i przez nią eksploatowanych.

Hydro - Tech Sp. z o.o. w Nowogrodźcu odpowiedzialna jest za planowanie, realizację, finansowanie działań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków i eksploatację systemu wodociągowo-kanalizacyjnego.

Poza podstawowym zakresem Spółka prowadzi również dodatkową działalność obejmującą:

- wydawanie warunków technicznych,
- wykonywanie wpinek do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- usuwanie na zlecenie indywidualnych odbiorców awarii przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- wykonywanie kompleksowych usług w zakresie budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- wykonywanie usług w zakresie inspekcji przewodów kanalizacyjnych,
- wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych z terenów nieskanalizowanych.

W przedstawionej wyżej prowadzonej działalności nie są przewidywane w najbliższym czasie istotne zmiany.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

3.1. Modernizacja sieci wodociągowej

W ramach projektu „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – etap II” realizowana będzie przebudowa ok. **6 km** sieci wodociągowej w miejscowościach Godzieszów i Zebrzydowa. Przebudowa sieci wodociągowej będzie przebiegała równolegle z budową sieci kanalizacyjnej.

W ramach projektu planowana jest także rozbudowa monitoringu sieci i stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami służącymi do monitorowania bieżących odczytów związanych z parametrami sieci i stacji uzdatniania wody (system typu SCADA).

Realizacja przebudowy sieci wodociągowej w miejscowości Godzieszów i Zebrzydowa oraz rozbudowa monitoringu planowana jest w **latach 2017-2019**. Zakończenie realizacji całego projektu „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – etap II” planowane jest na **I kwartał 2020 roku**.

Szczegółowy harmonogram realizacji zadań ustala Wykonawca wyłoniony w przetargu nieograniczonym.

Obecnie trwają prace projektowe związane z przebudową sieci wodociągowej w m. Godzieszów i Zebrzydowa.

W **latach 2020- 2021** planowana jest dalsza modernizacja sieci wodociągowej w ramach projektu „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – etap III”. W ramach projektu planuje się **Budowę Stacji Uzdatniania Wody w Gierałowie**.

3.2. Budowa kanalizacji sanitarnej

W ramach projektu „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – etap II” zaplanowano zadania do realizacji:

- Budowa kanalizacji sanitarnej w Godzieszowie
- Budowa kanalizacji sanitarnej w Czernej
- Budowa kanalizacji sanitarnej w Zebrzydowej - etap II
- Budowa kanalizacji sanitarnej w Nowej Wsi

Razem do budowy zaplanowano **około 30 km** sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym wraz z przepompowniami ścieków sieciowymi oraz przydomowymi.

Z uwagi na brak tranzytów sieci kanalizacyjnej łączącej sieć kanalizacji przesyłowej w miejscowościach Czerna i Godzieszów z oczyszczalnią ścieków zaplanowano także do realizacji ze środków własnych budowę 2 tranzytów:

- Budowa tranzytu kanalizacji sanitarnej łączącego m. Czerna z m. Nowogrodzic – około **2,51 km**.
- Budowa tranzytu kanalizacji sanitarnej łączącego m. Godzieszów z kanalizacją sanitarną na terenie SSEMP – około **2,15 km**.

Budowa sieci kanalizacyjnej planowana jest w **latach 2017-2019**. Zakończenie realizacji całego projektu „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – **etap II**” planowane jest na **I kwartał 2020 roku**.

Szczegółowy harmonogram realizacji zadań ustala Wykonawca wyłoniony w przetargu nieograniczonym.

W **latach 2019- 2020** planowana jest dalsza realizacja budowy sieci kanalizacyjnej w Gminie Nowogrodzic w ramach projektu „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – **etap III**”. W zakresie projektu zaplanowano do realizacji budowę ok. **10 km** sieci kanalizacyjnej w części miejscowości Wykroty.

W **2017r.** rozpoczną się prace projektowe związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej w Wykrotach, po wyłonieniu wykonawcy/projektanta.

Tabela 1 Okres realizacji zadań inwestycyjnych

Lp.	Nazwa zadania /projektu	wartość	Okres realizacji
		netto	
I Zadania realizowane ze środków własnych			
1	Budowa tranzytu kanalizacji sanitarnej łączącego m. Godzieszów z kanalizacją sanitarną na terenie SSEMP	1 309 569,72 zł	2017-2019
2	Budowa tranzytu kanalizacji sanitarnej łączącego m. Czerna z m. Nowogrodzic	2 671 429,98 zł	2017-2019
RAZEM		3 980 999,70 zł	
II „Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap II”			
1	Przebudowa sieci wodociągowej w Godzieszowie	2 472 871,37 zł	2017-2019
2	Przebudowa sieci wodociągowej w Zebrzydowej	534 574,27 zł	2017-2019
3	Rozbudowa monitoringu sieci i stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami służącymi do monitorowania bieżących odczytów związanych z parametrami sieci o stacji uzdatniania wody (system typu SCADA)	500 000,00 zł	2017-2019
4	Budowa kanalizacji sanitarnej w Godzieszowie.	5 560 980,49 zł	2017-2019
5	Budowa sieci kanalizacyjnej w Czernej	22 597 956,07 zł	2017-2019
6	Budowa sieci kanalizacyjnej w Nowej Wsi	5 278 441,28 zł	2017-2019
7	Budowa sieci kanalizacyjnej w Zebrzydowej - etap II	7 315 066,40 zł	2017-2019
RAZEM		44 259 889,88 zł	
III „Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap III”			
1	Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Gierałtowie	1 550 000,00 zł	2020-2021
2	Sieć kanalizacyjna Wykroty ETAP I	10 064 730,00 zł	2017 i 2020-2021
RAZEM		11 614 730,00 zł	

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Spółka zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz do niezawodnego odprowadzania ścieków, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, spełnienia wymagań ochrony środowiska a także ekonomicznej efektywności prowadzonej działalności.

4.1. Modernizacja sieci wodociągowej

Dobrze rozwinięta na terenie gminy Nowogrodziec sieć wodociągowa umożliwia korzystanie z usług dostawy wody 99% ludności miasta. Pozostali mieszkańcy - pojedyncze osady czy nieruchomości na terenie gminy korzystają ze studni indywidualnych.

Przebudowa sieci wodociągowej przyczyni się do zapewnienia oszczędności wody, poprzez budowę nowych szczelnych sieci przed niekontrolowanymi wyciekami do gruntu. W przeważającej części sieć wodociągowa w rejonach miejscowości Godzieszów oraz Zebrzydowa jest zlokalizowana na działkach prywatnych, jest to sieć wymagająca stałego nadzoru oraz modernizacji ze względu na jej zły stan techniczny. Zaobserwowano liczne straty wody na tych odcinkach sieci, a lokalizacja na gruntach prywatnych uniemożliwia właściwą eksploatację systemu zaopatrzenia w wodę. Ponadto wzrośnie bezpieczeństwo i gwarancja dostawy wody dla mieszkańców Godzieszowa i Zebrzydowej poprzez przebudowanie starej sieci wodociągowej.

Jednocześnie chcąc lepiej zarządzać siecią wodociągową zamierzamy rozbudować system monitoringu, który ma nam pomóc w szybkim wykrywaniu awarii i zmniejszeniu strat wody.

Budowa nowej stacji uzdatniania wody w Gieraltowie pozwoli efektywnie korzystać z zasobów wód w Gminie Nowogrodziec oraz da wyższe bezpieczeństwo dostawy wody do SSEMP, mieszkańców Wykrot, Gieraltowa i Godzieszowa, a także dzięki połączeniu sieci wodociągowej w m. Gieraltów z Nowogrodźcem, dla części mieszkańców Nowogrodźca.

4.2. Budowa kanalizacji sanitarnej

Rozbudowa kanalizacji pozwoli na włączenie do systemu kanalizacji kolejne miejscowości: Godzieszowa, Czernej, Zebrzydowej (obszar przy drodze krajowej nr 94) i Nowej Wsi oraz Wykrot, dzięki czemu wypełnimy zobowiązania wobec UE, a przede wszystkim oczekiwania mieszkańców.

W chwili obecnej mieszkańcy z nieskanalizowanych rejonów aglomeracji Nowogrodziec zagospodarowują ścieki najczęściej poprzez ich gromadzenie w zbiornikach bezodpływowych i wywóz taborem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków w Nowogrodźcu, rzadziej poprzez przydomowe oczyszczalnie ścieków. Ze względu na zły stan techniczny urządzeń, w szczególności nieszczelne szamba i niepoprawnie działające indywidualne urządzenia do oczyszczania ścieków, takie rozwiązanie skutkuje przenikaniem nieczystości wprost do gruntu, zatem i do wód, a jedynym skutecznym rozwiązaniem jest budowa zbiorczego systemu kanalizacyjnego i odprowadzanie ścieków na oczyszczalnię ścieków zapewniającą oczyszczanie ścieków zgodnie z prawem polskim i unijnym.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Tabela 2 Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Lp.	Nazwa zadania /projektu	wartość	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach				
		netto	2017	2018	2019	2020	2021
I Zadania realizowane ze środków własnych							
1	Budowa tranzytu kanalizacji sanitarnej łączącego m. Godzieszów z kanalizacją sanitarną na terenie SSEMP	1 309 569,72 zł	137 897,69 zł	827 124,24 zł	344 547,79 zł		
2	Budowa tranzytu kanalizacji sanitarnej łączącego m. Czerna z m. Nowogrodzic	2 671 429,98 zł	281 301,58 zł	1 687 275,18 zł	702 853,23 zł		
	RAZEM	3 980 999,70 zł	419 199,27 zł	2 514 399,42 zł	1 047 401,02 zł		
II „Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap II”							
1	Przebudowa sieci wodociągowej w Godzieszowie	2 472 871,37 zł	260 393,36 zł	1 561 865,56 zł	650 612,46 zł		
2	Przebudowa sieci wodociągowej w Zebrzydowej	534 574,27 zł	56 290,67 zł	337 637,11 zł	140 646,49 zł		
3	Rozbudowa monitoringu sieci i stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami służącymi do monitorowania bieżących odczytów związanych z parametrami sieci o stacji uzdatniania wody (system typu SCADA)	500 000,00 zł	52 650,00 zł	315 800,00 zł	131 550,00 zł		
4	Budowa kanalizacji sanitarnej w Godzieszowie.	5 560 980,49 zł	585 571,25 zł	3 512 315,28 zł	1 463 093,97 zł		
5	Budowa sieci kanalizacyjnej w Czernej	22 597 956,07 zł	2 379 564,77 zł	14 272 869,05 zł	5 945 522,24 zł		
6	Budowa sieci kanalizacyjnej w Nowej Wsi	5 278 441,28 zł	555 819,87 zł	3 333 863,51 zł	1 388 757,90 zł		
7	Budowa sieci kanalizacyjnej w Zebrzydowej - etap II	7 315 066,40 zł	770 276,49 zł	4 620 195,94 zł	1 924 593,97 zł		
	RAZEM	44 259 889,88 zł	4 660 566,41 zł	27 954 546,45 zł	11 644 777,03 zł		
III „Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap III”							
1	Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Gieraltowie	1 550 000,00 zł				50 000,00 zł	1 500 000,00 zł
2	Sieć kanalizacyjna Wykroty ETAP I	10 064 730,00 zł	70 000,00 zł		3 682 058,53 zł	6 312 671,47 zł	
	RAZEM	11 614 730,00 zł	70 000,00 zł	- zł	3 682 058,53 zł	6 362 671,47 zł	1 500 000,00 zł
	RAZEM I-III	59 855 619,58 zł	5 149 765,68 zł	30 468 945,87 zł	16 374 236,58 zł	6 362 671,47 zł	1 500 000,00 zł
Nazwa projektu		Wartość projektu SUMA	2017	2018	2019	2020	2021
I	Zadania realizowane ze środków własnych	3 980 999,70 zł	419 199,27 zł	2 514 399,42 zł	1 047 401,02 zł	- zł	- zł
II	„Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap II”	44 259 889,88 zł	4 660 566,41 zł	27 954 546,45 zł	11 644 777,03 zł	- zł	- zł
III	„Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap III”	11 614 730,00 zł	70 000,00 zł	- zł	3 682 058,53 zł	6 362 671,47 zł	1 500 000,00 zł
	RAZEM I-III	59 855 619,58 zł	5 149 765,68 zł	30 468 945,87 zł	16 374 236,58 zł	6 362 671,47 zł	1 500 000,00 zł

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Łączne koszty całego przedsięwzięcia realizowane w ramach projektów pn. „Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap II” oraz „Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap III” oraz inwestycje realizowane z własnych środków wyniosą w sumie **59 855 619,59 zł** w cenach bieżących netto.

Biorąc pod uwagę takie czynniki jak sytuacja finansowa Hydro - Tech sp. z o.o. oraz dostępność bezzwrotnych środków finansowych z Funduszu Spójności finansowanie inwestycji obejmuje dotacja z Funduszu Spójności dla zadań realizowanych w ramach projektów w wysokości **27 468 053,58 zł (etap II) oraz 7 404 390,38 zł (etap III).**

Umowa o dofinansowanie projektu pn.: **„Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – etap II”** została podpisana pomiędzy spółką Hydro-Tech sp. z o.o. w Nowogrodźcu a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie **8 września 2016 r.**

Pozostałe środki w wysokości **24 983 175,62 zł** netto pochodzić będą ze środków własnych Hydro – Tech Spółka z o.o oraz z pożyczki z WFOŚiGW w Wrocławiu.

Koszty odsetek pożyczki będą stanowić koszty finansowe i zostaną pokryte z przychodów ze sprzedaży usług wodociągowo – kanalizacyjnych, natomiast spłatę kapitału przewiduje się z dopłat do kapitału zakładowego z budżetu Gminy Nowogrodzic.

Ze środków własnych pokryty zostanie podatek VAT podlegający odzyskaniu.

Tabela 3. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Lp.	Nazwa zadania /projektu	wartość	Źródło finansowania		
			środki własne	PoliŚ	
		netto			wkład własny
I Zadania realizowane ze środków własnych					
1	Budowa tranzytu kanalizacji sanitarnej łączącego m. Godzieszów z kanalizacją sanitarną na terenie SSEMP	1 309 569,72 zł	1 309 569,72 zł		
2	Budowa tranzytu kanalizacji sanitarnej łączącego m. Czerna z m. Nowogrodzic	2 671 429,98 zł	2 671 429,98 zł		
	RAZEM	3 980 999,70 zł	3 980 999,70 zł		
II „Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap II”					
1	Przebudowa sieci wodociągowej w Godzieszowie	2 472 871,37 zł		896 415,87 zł	1 576 455,50 zł
2	Przebudowa sieci wodociągowej w Zebrzydowej	534 574,27 zł		193 783,17 zł	340 791,10 zł
3	Rozbudowa monitoringu sieci i stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami służącymi do monitorowania bieżących odczytów związanych z parametrami sieci o stacji uzdatniania wody (system typu SCADA)	500 000,00 zł		181 250,00 zł	318 750,00 zł
4	Budowa kanalizacji sanitarnej w Godzieszowie.	5 560 980,49 zł		2 015 855,43 zł	3 545 125,06 zł
5	Budowa sieci kanalizacyjnej w Czernej	22 597 956,07 zł		8 428 517,98 zł	14 169 438,09 zł
6	Budowa sieci kanalizacyjnej w Nowej Wsi	5 278 441,28 zł		1 914 295,59 zł	3 364 145,69 zł
7	Budowa sieci kanalizacyjnej w Zebrzydowej - etap II	7 315 066,40 zł		3 161 718,26 zł	4 153 348,14 zł
	RAZEM	44 259 889,88 zł		16 791 836,30 zł	27 468 053,58 zł
III „Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap III”					
1	Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Gierałowie	1 550 000,00 zł		561 875,00 zł	988 125,00 zł
2	Sieć kanalizacyjna Wykroty ETAP I	10 064 730,00 zł		3 648 464,62 zł	6 416 265,38 zł
	RAZEM	11 614 730,00 zł	- zł	4 210 339,62 zł	7 404 390,38 zł
	RAZEM I-III	59 855 619,58 zł	3 980 999,70 zł	21 002 175,92 zł	34 872 443,96 zł

Tabela 4 Sposoby finansowania planowanych inwestycji w podziale na projekty

Nazwa projektu	Wartość projektu SUMA	<u>środki własne</u>	POIŚ		
			wkład własny	dotacja	
I	Zadania realizowane ze środków własnych	3 980 999,70 zł	3 980 999,70 zł		
II	„Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap II”	44 259 889,88 zł		16 791 836,30 zł	27 468 053,58 zł
III	„Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Nowogrodzic – etap III”	11 614 730,00 zł		4 210 339,62 zł	7 404 390,38 zł
	RAZEM I-III	59 855 619,58 zł	3 980 999,70 zł	21 002 175,92 zł	34 872 443,96 zł

7. Załączniki

Tabela 1 Okres realizacji zadań inwestycyjnych	5
Tabela 2 Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.....	7
Tabela 3 Sposoby finansowania planowanych inwestycji	9
Tabela 4 Sposoby finansowania planowanych inwestycji w podziale na projekty	10

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Antonina Szelechowicz