

U M O W A Nr ZP.272....2018

zawarta w dniu 2018 roku w Nowogrodźcu pomiędzy Gminą Nowogrodziec reprezentowaną przez Roberta Relicha – Burmistrza Nowogrodźca przy kontrasygnacie Ireny Johna - Rudko Skarbnika Gminy Nowogrodziec

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2017.1579 ze zmianami) pn.: Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z terenu Gminy Nowogrodziec w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2019r, strony zgodnie postanawiają:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług związanych z:
 - 1) odbieraniem odpadów komunalnych od wszystkich właścicieli nieruchomości zamieszkałych i nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne z terenu Gminy i Miasta Nowogrodziec;
 - 2) utworzeniem, prowadzeniem i odbiorem odpadów komunalnych z punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, w tym problematycznych (PSZOK) zgodnie z zapisami pkt. 6 opisu przedmiotu zamówienia;
 - 3) transportem wszystkich odebranych odpadów komunalnych wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym problematycznych (PSZOK) do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) w Lubaniu – Centrum Utylizacji Odpadów Gmin Łużyckich przy ul. Bazaltowej 1 w Lubaniu, w celu dalszego ich zagospodarowania.

2. Usługa odbierania odpadów komunalnych obejmuje wszystkie nieruchomości zamieszkałe i niezamieszkałe, na których powstają odpady komunalne położone na terenie Gminy i Miasta Nowogrodzic.
3. Przedmiot umowy określony w ust. 1 obejmuje:
 - 1) odbieranie posortowniczych lub zmieszanych odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych wraz z ich dostarczeniem do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Lubaniu;
 - 2) organizację selektywnej zbiórki odpadów: papieru, metali i tworzyw sztucznych, szkła oraz bioodpadów wraz z ich odbiorem i ich dostarczeniem do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Lubaniu;
 - 3) odbieranie odpadów wielkogabarytowych, mebli, zużytych opon, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego wraz z ich dostarczeniem do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Lubaniu;
 - 4) zapewnienie właścicielom nieruchomości możliwości wynajmu, dzierżawy lub innej formy dysponowania pojemnikami do zbierania odpadów komunalnych;
 - 5) zapewnienie świadczenia usługi mycia, dezynfekcji oraz dezynsekcji i napraw technicznych pojemników na odpady komunalne w ramach zamówienia;
 - 6) obsługę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK);
 - 7) opracowanie harmonogramu odbioru odpadów komunalnych;
 - 8) zapewnienie Zamawiającemu dostępu do danych z systemu GPS monitorującego ruch pojazdów wykorzystywanych przez Wykonawcę do wykonywania usług związanych z odbieraniem odpadów komunalnych na terenie Gminy i Miasta Nowogrodzic;
 - 9) prowadzenie dokumentacji związanej z działalnością objętą przedmiotem zamówienia.
4. Szczegółowy zakres usług został określony w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

§ 2

Termin wykonania

Strony ustalają, że usługa będzie wykonywana w terminie:

od dnia 1 lipca 2018 r. do dnia 30 czerwca 2019 r.

§ 3

Zakres obowiązków

1. Wykonawca przy realizacji zamówienia zobowiązany będzie do:
 - 1) wykonywania umowy z najwyższą starannością uwzględniającą zawodowy charakter wykonywanych czynności oraz najlepszą praktyką i wiedzą. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć do minimum utrudnienia w ruchu drogowym, korzystaniu z nieruchomości oraz inne niedogodności, a także podjąć wszelkie możliwe starania mające na celu maksymalne zapobieżenie uciążliwości dla mieszkańców, związane z wykonywaniem umowy (zwłaszcza w zakresie hałasu, kurzu i ewentualnie innych niedogodności związanych z wykonywaniem umowy);
 - 2) do przestrzegania poufności, co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych. Wykonawca oświadcza, iż zna przepisy prawa dotyczące tajemnic chronionych prawem i w związku z wykonywaniem umowy zobowiązuje się przepisów tych przestrzegać;
 - 3) zapewnienia przez cały czas trwania umowy sprawnych środków technicznych gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie przedmiotu umowy w ilości nie mniejszej niż w ilości podanej w złożonej w postępowaniu przetargowym ofercie;
 - 4) zapewnienia właściwego stanu sanitarnego pojazdów do odbioru i transportu odpadów, w tym mycia pojazdów do transportu odpadów zmieszanych zarówno z zewnątrz, jak i wewnątrz minimum jeden raz na tydzień;
 - 5) zabezpieczenia przewożonych odpadów przed wysypywaniem, a także przed wydzielaniem nieprzyjemnych zapachów i odorów;
 - 6) umożliwienia wstępu na teren bazy transportowej przedstawicielom Zamawiającego lub pracownikom państwowych instytucji upoważnionych do kontroli realizacji przedmiotu umowy oraz przepisów prawa;
 - 7) udostępniania Zamawiającemu, w każdym czasie i na każde żądanie, dokumentacji związanej z działalnością objętą przedmiotem zamówienia;

- 8) zorganizowania zaplecza biurowego wraz z obsługą w taki sposób, aby możliwy był kontakt z Wykonawcą codziennie w dni robocze oraz wskazania osoby lub osób upoważnionych do kontaktów z Zamawiającym i danych kontaktowych;
 - 9) zorganizowania dyżurów w dni ustawowo wolne od pracy w taki sposób, aby możliwy był kontakt Zamawiającego z Wykonawcą w tych dniach oraz, w przypadku wystąpienia zdarzeń nagłych i nieprzewidzianych, a zagrażających życiu, zdrowiu i bezpieczeństwu ludzi lub porządkowi publicznemu, podejmowanie przez Wykonawcę w tych dniach działań zapewniających utrzymanie właściwej jakości świadczonych usług, bez dodatkowego wynagrodzenia;
 - 10) delegowania upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy do uczestnictwa w naradach prowadzonych przez Zamawiającego, na których omawiane będą zadania związane z realizacją przedmiotu umowy;
 - 11) dokonywania odbioru i transportu odpadów również w przypadkach, kiedy dojazd do miejsc gromadzenia odpadów będzie znacznie utrudniony np. z powodu remontu dróg, braku utwardzenia drogi, objazdów i innych uciążliwości itp., bez dodatkowego wynagrodzenia;
 - 12) niezwłocznego przystąpienia do odbioru odpadów komunalnych z nowo zgłoszonych nieruchomości.
 - 13) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących następujące czynności:
 - b) organizacja, logistyka, nadzór w zakresie transportu odpadów,
 - c) ładowanie odpadów,
 - d) kierowanie i obsługa samochodów specjalistycznych.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
- 1) niezwłocznego rozpatrywania wniosków Wykonawcy w zakresie zmian do harmonogramu odbierania odpadów komunalnych oraz zmian miejsc ustawienia pojemników do selektywnej zbiórki odpadów;
 - 2) występowania w imieniu mieszkańców w sprawach uciążliwości, niedogodności, niesolidności i niezgodności wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę oraz inicjowanie działań zmierzających do usunięcia lub ograniczenia tych uciążliwości, niedogodności itd.;

- 3) regularnego odbioru i oceny raportów, protokołów i wykazów sporządzanych przez Wykonawcę;
 - 4) rozliczenia usług świadczonych przez Wykonawcę i dokonywania zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy w terminach ich płatności, określonych w § 7 ust. 3 na podstawie oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników,

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4. Zamawiający może przeprowadzić kontrolę w zakresie spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp, na każdym etapie realizacji prac. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełnienia ww. wymogów,
 - c) przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania prac.
5. W sytuacji gdy Zamawiający poweźmie wątpliwości co do sposobu zatrudnienia personelu, może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Wykonawca zapewnia, że wykonywanie niniejszej umowy odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach, rozporządzeń wykonawczych oraz innych właściwych przepisów, w tym przepisów prawa miejscowego oraz, że do wykonywania umowy posiada i będzie posiadał w okresie jej obowiązywania wymagane zezwolenia, wpisy i decyzje, a także niezbędną wiedzę i doświadczenie.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny i osobowy gwarantujący terminowe wykonywanie umowy według standardu staranności obowiązującego przy zawodowym prowadzeniu działalności gospodarczej.

§ 4

Uprawnienia kontrolne, raporty

1. Zamawiający w trakcie realizacji przedmiotu umowy zastrzega sobie prawo do kontrolowania prac wykonywanych przez Wykonawcę, zarówno przy udziale Wykonawcy, jak i samodzielnie. Z dokonanych kontroli sporządzane będą protokoły pokontrolne.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie.

3. Zamawiający wymaga przekazania comiesięcznych raportów z wykonania przedmiotu umowy, o których mowa w OPZ, w terminie 7 dni od dnia zakończenia danego miesiąca.
4. Zamawiający w terminie do 7 dni od daty przekazania przez Wykonawcę raportu miesięcznego dokona jego oceny lub przekaże Wykonawcy ewentualne uwagi oraz wyznaczy termin na ich poprawienie.
5. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zaakceptowaniu przez Zamawiającego trzeciego w kwartale raportu miesięcznego / raportu miesięcznego* o którym mowa w ust. 3 sporządza kwartalny/miesięczny* protokół odbioru usługi.
6. Zamawiający w terminie do 7 dni od daty przekazania przez Wykonawcę kwartalnego/miesięcznego* protokołu odbioru usługi dokona jego oceny lub przekaże Wykonawcy ewentualne uwagi oraz wyznaczy termin na ich poprawienie.
7. Za datę podpisania kwartalnego/miesięcznego* protokołu odbioru usługi uważa się datę, z jaką zostanie on podpisany przez Zamawiającego. Na protokole Zamawiający zatwierdzi ostateczną kwotę wynagrodzenia należną Wykonawcy za dany kwartał / miesiąc* uwzględniającą ewentualne zmniejszenia wynikające z kar umownych.
8. Faktura wystawiona przed datą podpisania protokołu przez Zamawiającego lub wystawiona na kwotę niezgodną z protokołem, do czasu sporządzenia właściwych korekt, nie będzie stanowiła podstawy do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Brak kwartalnego/miesięcznego* protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego lub podpisanie go z uwagami stwierdzającymi niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy skutkuje uznaniem umowy za niewykonaną lub nienależycie wykonaną, co stanowi podstawę naliczenia kar umownych, o których mowa w § 8.
10. W sytuacji zmiany częstotliwości rozliczeń, o której mowa w § 7 ust. 7, zmianie ulegnie również częstotliwość sporządzania raportów i protokółów odbioru usługi z kwartalnego na miesięczne.

* zmiana częstotliwości sporządzania raportów i protokółów z kwartalnych na miesięczne nastąpić może w sytuacji zmiany częstotliwości rozliczania opisanej w § 7 ust 7-8 umowy.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania uchybienia jego własne i jego pracowników.
3. W sytuacji, gdy Wykonawca będzie chciał wprowadzić Podwykonawcę nie wymienionego w formularzu ofertowym, wystąpi on do Zamawiającego o wyrażenie zgody na jego wprowadzenie wraz z projektem umowy oraz dokładnym zakresem wykonywanych zadań.
4. Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach, może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia do konkretnych podwykonawców.
5. W przypadku braku zastrzeżeń lub sprzeciwu ze strony Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia Podwykonawcy przez Wykonawcę, przyjmuje się, że Zamawiający wyraża zgodę na jego wprowadzenie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż termin zapłaty faktur Wykonawcy przez Zamawiającego.

§ 6

Przedstawiciele stron

1. Jako osobę odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się:
 - 1), nr tel., e-mail:@.....
2. Do kontroli prac stanowiących przedmiot umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się:
 - 1) Agnieszka Turek, nr tel. 75 738 06 90, e-mail: a.turek@nowogrodziec.pl
 - 2) Iwona Markiewicz, nr tel. 75 738 06 62, e-mail: i.markiewicz@nowogrodziec.pl
3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów z poszanowaniem praw drugiej strony umowy.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wymienionych w ust. 1, o czym niezwłocznie powiadomią drugą stronę w formie pisemnej bez potrzeby wprowadzania zmian w niniejszej umowie.

§ 7

Wynagrodzenie i rozliczenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zryczałtowane w wysokości zł brutto (słownie złotych:złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający wypłacać będzie Wykonawcy w kwartalnych ** ratach w wysokości zł brutto (słownie złotychzłotych).
Przy ustaleniu wysokości kwartalnych rat uwzględnić należy odpowiednie zaokrąglenie raty pierwszej tak, aby w wyniku podzielenia, zmiana nie uległa całkowita kwota należnego wynagrodzenia.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 nastąpi, za każdy kwartał świadczenia usługi / miesiąc świadczenia usługi **, w terminie do dni od daty doręczenia przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT będą raporty miesięczne/będzie raport miesięczny** zaakceptowane przez Zamawiającego w terminie wynikającym z § 4 ust. 3-4 oraz kwartalny/miesięczny** protokół odbioru usługi, o którym mowa § 4 ust. 5-6, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie przekazywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
7. Zamawiający może zmienić częstotliwość rozliczeń z Wykonawcą z kwartalnych na miesięczne, począwszy od stycznia 2019 roku, na pisemny wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającemu do 15 października 2018 roku, z tym że na skutek zmian częstotliwości rozliczania zmiana nie może ulec wynagrodzenie wykonawcy określone w ust. 1.
8. We wniosku o którym mowa w ust.7 Wykonawca określa kwotę brutto i netto rat miesięcznych. Przy ustaleniu wysokości miesięcznych rat uwzględnić należy odpowiednie zaokrąglenie raty pierwszej tak, aby w wyniku podzielenia, zmiana nie uległa całkowita kwota należnego wynagrodzenia. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wniosku, wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane w ratach miesięcznych począwszy od pierwszej raty roku 2019.

** zmiana częstotliwości rozliczeń z kwartalnych na miesięczne nastąpić może z uwzględnieniem § 7 ust 7-8.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne wynikające z winy Wykonawcy:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1,
 - 2) za opóźnienia w przystąpieniu do wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,05% wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za niezapewnienie w ramach świadczenia usługi zadeklarowanej w ofercie ilości wymaganego sprawnego sprzętu lub pojemników na odpady - w wysokości 500,00 zł za każdą brakującą jednostkę sprzętu lub 50,00 zł za każdy brakujący pojemnik w ciągu dnia,
 - 4) za brak właściwego oznakowania pojazdów służących do odbioru i transportu odpadów komunalnych oraz pojemników i worków do selektywnej zbiórki odpadów – 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) za brak właściwego wyposażenia pojazdów służących do odbioru i transportu odpadów komunalnych oraz brak właściwego wyposażenia bazy magazynowo - transportowej – 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 6) za brak możliwości kontaktowania się z Wykonawcą w ciągu dnia zarówno w dni robocze, jak i w dni ustawowo wolne od pracy, w ciągu których Wykonawca jest zobowiązany wykonać czynności objęte niniejszą umową – 2000,00 zł za każdy dzień,
 - 7) za stwierdzone nieprawidłowości w zakresie odbierania odpadów komunalnych , po upływie terminu określonego w § 4 ust. 2, tj.: brak odebrania odpadów komunalnych lub nieterminowe ich odebranie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10,00 zł za każdy stwierdzony przypadek; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 10,00 zł oraz ilości gospodarstw domowych od których nie odebrano odpadów komunalnych zmieszanych lub odebrano nieterminowo, za każdy dzień,
 - 8) w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w § 3 ust. 3 lit. b Umowy nr 1/2013 (WK.7031.1.3.2013) z dnia 11 marca 2013 r. o przyjmowanie odpadów komunalnych do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) w Lubaniu zawartej na podstawie porozumienia Gminy Nowogrodziec z Gminą Miejską Lubań oraz Aneksu nr 1 z dnia 28 listopada 2013 r.

- 9) za stwierdzone nieprawidłowości w zakresie organizacji selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, po upływie terminu określonego w § 4 ust. 2 tj.:
- a) brak pojemników do selektywnej zbiórki odpadów lub ustawienie ich po terminie wynikającym z zapisów OPZ oraz brak przestawienia na żądanie Zamawiającego pojemników do selektywnej zbiórki odpadów lub przestawienie ich po terminie wynikającym z zapisów OPZ – 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - b) niedostarczenie właścicielowi nieruchomości worków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych – 10,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - c) brak odebrania odpadów komunalnych segregowanych lub nieterminowe odebranie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10,00 zł za każdy stwierdzony przypadek; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 10,00 zł oraz ilości gospodarstw domowych lub zbiorczych punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, od których nie odebrano odpadów komunalnych segregowanych lub odebrano nieterminowo, za każdy dzień,
- 10) za stwierdzone nieprawidłowości w zakresie odbierania odpadów wielkogabarytowych, mebli, zużytych opon, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz choinek, po upływie terminu określonego w § 6 ust. 2 tj.:
- a) brak odebrania odpadów wielkogabarytowych, mebli, zużytych opon, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego lub nieterminowe ich odebranie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 300,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - b) brak bieżącego odbierania z nieruchomości choinek w okresie następującym po Świątach Bożego Narodzenia – 10,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
- 11) za stwierdzone nieprawidłowości w zakresie zapewnienia właścicielom nieruchomości możliwości najmu, dzierżawy lub przyjęcia w innej formie dysponowania pojemników na odpady komunalne, po upływie terminu określonego w § 4 ust. 2, tj.:
- a) brak umieszczenia i eksponowania oferty najmu, dzierżawy lub przyjęcia w innej formie dysponowania pojemników na odpady na stronie internetowej Wykonawcy – 100,00 zł za każdy dzień,
 - b) nieprzedłożenie lub nieterminowe złożenie przez Wykonawcę właścicielom nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych oferty udostępnienia pojemników i kontenerów na odpady, w szczególności w formie najmu lub dzierżawy – 10,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

- 12) za nieprzedłożenie lub nieterminowe złożenie przez Wykonawcę właścicielom nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych harmonogramu odbioru odpadów komunalnych – 10,00zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 13) za stwierdzone nieprawidłowości w zakresie prowadzenia dokumentacji związanej z przedmiotem zamówienia, tj.: brak lub nierzetelne albo nieterminowe sporządzanie raportów, o których mowa w OPZ – 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 14) za stwierdzone niedostarczenie odpadów do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) w Lubaniu – 500,00 zł za każdą Mg nie dostarczonego odpadu,
 - 15) za nieprzedłożenie kopii umów o prace (pozbawionych danych osobowych zatrudnionych pracowników), oświadczeń wykonawcy lub podwykonawcy potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o prace, na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym przez terminie, w wysokości 1000,00 zł za każdą umowę,
 - 16) za nieprzedłożenie w terminie wskazanym przez zamawiającego kopii dokumentów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczenia społecznego, w wysokości 1000,00 zł za każdy taki przypadek,
 - 17) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2000,00 zł za każdą umowę.
2. Wykonawca zapłaci kary pieniężne w przypadkach określonych w art. 9x ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1289 ze zm.).
 3. Kary umowne, określone w ust 1. mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwocie pozostałej do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej lub jej nie potrąconej części w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty kary.
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1,
 - 2) za nieterminowe dokonanie akceptacji lub wniesienie uwag do harmonogramu odbioru odpadów komunalnych – 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

5. Jeżeli rzeczywiste szkody poniesione przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę przewyższają wysokość kar wynikających z ust. 1 lub ust. 4 strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego opóźnień lub zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub stwierdzenia w realizacji usługi istotnych wad wynikających z winy Wykonawcy, Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad lub wyznaczy dodatkowy termin w wykonaniu przedmiotu umowy.
7. Wyznaczenie dodatkowych terminów w okolicznościach przedstawionych w ust. 6 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia kar umownych wynikających z ust. 1.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej zabezpieczeniem, w wysokościzł (słownie:złotych 00/100), co stanowi 3 % ceny ofertowej w formie gwarancji bankowej.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zabezpiecza w szczególności terminowe wykonywanie obowiązków umownych oraz roszczenia o naprawienie szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji umowy.
4. Zwrot zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę wraz z odsetkami, stosownie do art. 148 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 10

Zmiany umowy

1. Strony ustalają, że postanowienia niniejszej umowy mogą ulec zmianie na podstawie przepisów art. 144 ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Strony dopuszczają zmianę postanowień niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmian systemowych dotyczących gospodarki odpadami komunalnymi wynikających ze zmiany przepisów prawnych, w tym prawa miejscowego, istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością,

- w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
- 3) wprowadzenia zmian w stosunku do SIWZ w zakresie wykonywania prac nie wykraczających poza zakres czynności będących przedmiotem umowy, w sytuacji konieczności usprawnienia procesu realizacji zamówienia,
 - 4) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
 - 5) zmiana podwykonawców.
3. W związku z wskazanymi w ust.2 pkt. 1-4 okolicznościami dopuszczalne jest adekwatne zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego wykonawcy, przy czym zwiększenie wynagrodzenia dopuszczalne jest o kwotę nie większą niż udokumentowany wzrost kosztów świadczenia usługi z zastrzeżeniem art. 144 ust 1 pkt. 6 ustawy pzp.
4. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem jej nieważności.
5. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią istotnej zmiany Umowy następujące zmiany:
- 1) danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
6. Zmiany wymienione w § 10 ust. 5 nie wymagają sporządzania aneksu do umowy.

§ 11

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy także w przypadku:
 - 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę wywozu odpadów komunalnych w ciągu 3 dni od 1 lipca 2018 r.,
 - 2) przerwania wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 3 dni,
 - 3) braku właściwej jakości usług świadczonych przez Wykonawcę, tj. niezgodnej z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy, a w szczególności przekazywania odpadów komunalnych zmieszanych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania do zagospodarowania do innej instalacji, niż do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) w Lubaniu przy ul. Bazaltowej 1, pomimo dwukrotnego wezwania do poprawy jakości usług złożonego na piśmie przez Zamawiającego - po upływie 7 dni od dnia doręczenia drugiego wezwania do poprawy jakości usług;
 - 4) uporczywego, notorycznego i rażącego nieprzestrzegania przez Wykonawcę zapisów niniejszej umowy oraz wymagań wynikających z SIWZ,
 - 5) utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania umowy, wynikających z przepisów prawa,
 - 6) zaprzestania działalności przez Wykonawcę – w terminie 3 dni od dnia otrzymania informacji o zaprzestaniu działalności,
 - 7) przyznania Zamawiającemu prawa do powierzenia czynności składających się na przedmiot zamówienia własnym jednostkom organizacyjnym lub spółce komunalnej w drodze bezprzetargowej, będące wynikiem w szczególności uchylecia lub zmiany przepisów art. 6d ust. 1 i art. 6e ustawy utrzymania czystości i porządku w gminach.
3. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyny określonej ust. 2 pkt. 1-2, jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonania obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 1 dniowego terminu.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia za należycie wykonaną usługę po upływie 60 dni od terminu wyznaczonego na zapłatę, pomimo pisemnego wezwania do zapłaty złożonego przez Wykonawcę;
 - 2) gdy Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania czynności niezgodnych z przepisami prawa, pomimo pisemnego poinformowania przez Wykonawcę, że wykonanie czynności jest niezgodne z przepisami prawa – po upływie 30 dni od dnia

złożenia informacji, pod warunkiem, że Zamawiający nie odstąpił od żądania wykonania czynności niezgodnych z przepisami prawa.

5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
6. Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia za czynności wykonane w ramach przedmiotu umowy przed dniem otrzymania oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy. Wynagrodzenie to – w razie złożenia przez Zamawiającego oświadczenia w toku okresu rozliczeniowego - będzie ustalane w sposób proporcjonalny do ilości dni świadczenia w danym okresie usług przez Wykonawcę.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru usług przerwanej,
 - 2) dokonania zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy.

§15

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający na mocy odrębnej umowy powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych niezbędnych do wykonania usługi, będącej przedmiotem tej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w zakresie i w celu przewidzianym w tej umowie.
3. Zakres przetwarzanych danych osobowych obejmuje zbiory danych osobowych : Ewidencja właścicieli nieruchomości dla potrzeb ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych osobowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z Ustawą, przy użyciu urządzeń i systemów informatycznych zapewniających zastosowanie wysokiego poziomu bezpieczeństwa.

§16

Postanowienia końcowe

1. Zakazuje się przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459 ze zm.) oraz przepisy odrębne, a w szczególności: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1289 ze zm.), ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 21 ze zm.) oraz aktualnie obowiązujące akty prawa miejscowego podejmowane na podstawie ww. ustaw.
3. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

Załącznik Nr 1 - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami,

Załącznik Nr 3 - Oferta Wykonawcy

Wykonawca

Zamawiający