

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

tel.:

Burmistrz Nowogrodźca
ul. Rynek 1
59-730 Nowogrodzic

Wniosek o zatwierdzenie podziału nieruchomości

Na podstawie art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wnoszę o zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości – działki nr: o powierzchni ha, położonej w obrębie, zgodnie z załączonym projektem podziału.

Podziału dokonuje się w celu:

Nowo wydzielone działki będą posiadały dostęp do drogi publicznej w następujący sposób:

UWAGA: W przypadku projektowanych (nowych) zjazdów z drogi krajowej, wojewódzkiej lub powiatowej należy uzyskać opinię właściwego zarządcy drogi.

.....
(podpis wnioskodawcy*)

Załączniki:

1. Mapa z projektem podziału – min. 5 szt.
2. Protokół z czynności przyjęcia granic nieruchomości,
3. Dokument stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości w szczególności oświadczenie, o którym mowa w art. 116 ust. 2 pkt 4,
4. wypis z katastru nieruchomości,
5. kopia mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi;
6. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej,
7. wykaz zmian gruntowych;
8. pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków;
9. opinia właściwego zarządcy drogi (w przypadku projektowanych nowych zjazdów z drogi krajowej lub powiatowej)

*) w przypadku współwłasności lub współużytkowania wieczystego podpisują wszyscy współwłaściciele lub współużytkownicy wieczysti.

KLAUZULA INFORMACYJNA
W POSTĘPOWANIACH W SPRAWIE PODZIAŁU/SCALANIA NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO), informuje się o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych:

1. Kto będzie posiadał Pani/Pana dane osobowe?

- **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Nowogrodźca z siedzibą 59-730 Nowogrodziec, ul. Rynek 1; urząd@nowogrodziec.pl, tel. 75 73 80 660.
- Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych (IODO) – iod@nowogrodziec.pl

2. Dlaczego i na jakiej podstawie przetwarzamy Pani/Pana dane?

- dane osobowe będą przetwarzane **w celu przeprowadzenia postępowania i wydania decyzji w sprawie podziału/scalania nieruchomości**,
- **art.6 lit. c RODO** (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. **o gospodarce nieruchomościami** (tekst jednolity Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz rozporządzeniem rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. **w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości** (Dz. U. Z 2004 r., poz. 2663).

3. Komu dane będą przekazane, kto będzie miał do nich dostęp?

odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą **wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa np.: organy administracji publicznej** oraz podmioty, które na podstawie umów przetwarzają dane osobowe, których Administratorem jest Burmistrz Nowogrodźca, w szczególności w ramach świadczenia usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych.

4. Jak długo będziemy posiadali Pani/Pana dane?

Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą **przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w pkt 2**, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14 poz. 67 ze zmianami).

5. Jakie prawa Pani/Panu przysługują?

- Posiada Pani/Pan **prawo dostępu** do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, **prawo do sprostowania** (poprawiania) swoich danych, **prawo do usunięcia** danych osobowych (w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej), **prawo do ograniczenia przetwarzania** danych (przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa),
- W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody przysługuje Pani/Panu **prawo do cofnięcia zgody** w dowolnym momencie,
- Przysługuje Pani/Panu **prawo wniesienia skargi** do organu nadzorczego - Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

6. Czy muszę podać swoje dane?

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, w szczególności przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. **o gospodarce nieruchomościami** (tekst jednolity Dz.U. 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz rozporządzeniem rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. **w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości** (Dz. U. Z 2004 r., poz. 2663).. **Niepodanie** wymaganych prawem danych **uniemożliwi podjęcie postępowania i wydanie decyzji w sprawie**. W pozostałym zakresie podanie danych osobowych może być dobrowolne.