

**Uchwała Nr XXXIII/260/05
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
z dnia 17 czerwca 2005 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanych spółdzielniom mieszkaniowym w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.); art. 68 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Rada Miejska w Nowogrodźcu

uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wraz z infrastrukturą, sprzedawanych spółdzielniom mieszkaniowym w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali mieszkalnych lub z przeniesieniem na rzecz członków spółdzielni własności lokali.
2. Zgoda nie dotyczy spółdzielni mieszkaniowych w upadłości lub spółdzielni mieszkaniowych będących w likwidacji.
3. Sprzedaż nieruchomości będzie dokonywana na indywidualne wnioski spółdzielni mieszkaniowych.
4. Ustala się bonifikatę w wysokości 99% od ceny nieruchomości ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
5. W przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem o funkcji mieszkalno – użytkowej, bonifikata zostanie udzielona wyłącznie w odniesieniu do tej części powierzchni nieruchomości, która odpowiada powierzchni lokali mieszkalnych.
6. Udzielenie bonifikaty uzależnia się od nie zalegania przez spółdzielnię wobec Gminy Nowogrodziec ze zobowiązaniami pieniężnymi.
7. Wszystkie koszty związane ze sprzedażą nieruchomości ponoszą spółdzielnie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodźca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Anna Rosa