

**Uchwała nr XLVI/350/06**  
**Rady Miejskiej w Nowogrodźcu**  
z dnia 17 marca 2006r.

**w sprawie zasad wydzierżawiania oraz zmiany czynszu za użytkowanie gruntów gminnych na cele warzywnicze**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Nowogrodźcu uchwala, co następuje.

- § 1. Oddanie w dzierżawę gruntów komunalnych użytkowanych na cele warzywnicze o powierzchni nie przekraczającej 0,03 ha następuje w trybie bezprzetargowym na okres do 5-ciu lat.
- § 2 Umowy dzierżawy nieruchomości określonych w §1 niniejszej uchwały zawiera się w przypadku wolnych działek:
1. Z wnioskodawcą, jeżeli wniosek o dzierżawę złożyła tylko jedna osoba.
  2. Jeżeli wpłynie więcej niż jeden wniosek, umowę zawiera się z osobą, wyłonioną w negocjacjach z Burmistrzem Nowogrodźca
- § 3. W przypadku możliwości przedłużenia umowy, dotychczasowemu dzierżawcy działki przysługuje prawo pierwszeństwo na kolejne 5 lat.
- § 4. Czynsz dzierżawny za grunty określone §1, ustala się w wysokości 0,05 zł/1m<sup>2</sup> w stosunku rocznym - na rok 2006.
- § 5. W czasie trwania umowy, a także ponownego zawarcia umowy, czynsz będzie wzrastał corocznie o "średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim" **ogłoszony corocznie przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.**
- § 6. Traci moc Uchwała Rady Gminy i Miasta Nowogrodziec Nr XIV/131/95 z dnia 28 grudnia 1995r. w sprawie zmiany czynszu za użytkowanie działek ogrodowych.
- § 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodźca.
- § 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady

Anna Rosa